



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
факс: 940 7078  
e-mail: [rop@aop.bg](mailto:rop@aop.bg), [e-rop@aop.bg](mailto:e-rop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

- Проект на обявление  
 Обявление за публикуване

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

#### Деловодна информация

Партида на възложителя: 00001

Поделение: \_\_\_\_\_

Исходящ номер: РД-21-422 от дата 14/04/2014

Коментар на възложителя:

Обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Ремонт и преустройство на заготовителен блок, зали за хранене, кабинети в сутерен на западно крило в историческа част и санитарни възли на етаж 3 в Учебен блок - 1 на Икономически университет - Варна".

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

#### I.1) Наименование, адреси и лица за контакт:

Официално наименование  
Икономически университет- Варна

Адрес  
бул. "Княз Борис I" №77

Град Варна	Пощенски код 9002	Държава България
---------------	----------------------	---------------------

За контакти	Телефон 0882 164521; 0882 164755
-------------	-------------------------------------

Лице за контакти  
инж. Александър Францев, Владимир Новаков

Електронна поща <a href="mailto:konkursi@ue-varna.bg">konkursi@ue-varna.bg</a>	Факс 052 643365
---	--------------------

Интернет адрес/и (когато е приложимо)

Адрес на възложителя (URL):  
<http://www.ue-varna.bg>

Адрес на профила на купувача (URL):  
<http://ue-varna.bg/bg/article.aspx?catid=2501>

Допълнителна информация може да бъде получена на:

- Съгласно 1.1)  
 Друго: моля, попълнете Приложение А.І

Документация (спецификации и допълнителни документи) (включително документи за състезателен диалог и динамична система за доставки) могат да бъдат получени на:

- Съгласно 1.1)  
 Друго: моля, попълнете Приложение А.ІІ

Оферти или заявления за участие трябва да бъдат изпратени на:

- Съгласно 1.1)  
 Друго: моля, попълнете Приложение А.ІІІ

**I.2) Вид на възложителя и основна дейност/и:**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | <input type="checkbox"/> Обществени услуги   |
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба   | <input type="checkbox"/> Отбрана   |
| <input type="checkbox"/> Регионален или местен орган   | <input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност                                   |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба  | <input type="checkbox"/> Околна среда  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Публичноправна организация   | <input type="checkbox"/> Икономическа и финансова дейност                            |
| <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация                                  | <input type="checkbox"/> Здравеопазване  |
| <input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____   | <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура |
|  | <input type="checkbox"/> Социална закрила  |
|  | <input type="checkbox"/> Отдих, култура и религия                                    |
|  | <input checked="" type="checkbox"/> Образование                                      |
|  | <input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____                               |

Възложителят възлага обществена поръчка от името на друг/и възложител/и

Да  Не

**РАЗДЕЛ II: ОБЕКТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА****II.1) Описание****II.1.1) Наименование на поръчката, дадено от възложителя:**

„Ремонт и преустройство на заготовителен блок, зали за хранене, кабинети в сутерен на западно крило в историческа част и санитарни възли на етаж 3 в Учебен блок - 1 на Икономически университет - Варна“.

**II.1.2) Обект на поръчката и място на изпълнение на строителството, доставката или услугата**

(Изберете само един обект – строителство, доставки или услуги, който съответства на конкретния предмет на вашата поръчка)

<input checked="" type="checkbox"/> (а) Строителство	<input type="checkbox"/> (б) Доставки	<input type="checkbox"/> (в) Услуги
<input type="checkbox"/> Изграждане <input type="checkbox"/> Проектиране и изпълнение <input checked="" type="checkbox"/> Изпълнение с каквито и да е средства на строителство, съответстващо на изискванията, определени от възложителите	<input type="checkbox"/> Покупка <input type="checkbox"/> Лизинг <input type="checkbox"/> Наем <input type="checkbox"/> Покупка на изплащане <input type="checkbox"/> Комбинация от изброените	Категория услуга No (Относно категориите услуги 1-27, моля вижте Приложения 2 и 3 от ЗОП)
Място на изпълнение на строителството Икономически университет - Варна - Учебен блок № 1 бул. "Княз Борис I" №77, гр. Варна. код NUTS: BG331	Място на изпълнение на доставката _____ код NUTS:	Място на изпълнение на услугата _____ код NUTS:

**II.1.3) Настоящото обявление е за**

Възлагане на обществена поръчка

Създаване на динамична система за

доставки (ДСД)

 Сключване на рамково споразумение**II.1.4) Информация относно рамковото споразумение (когато е приложимо)** Рамково споразумение с няколко изпълнители Рамково споразумение с един изпълнителБрой: \_\_\_\_\_ или (когато е приложимо)  
максимален брой \_\_\_\_\_ на участниците в  
предвиденото рамково споразумение**Срок на рамковото споразумение:**

Срок в години: \_\_\_\_\_ или в месеци: \_\_\_\_\_

Обосноваване на рамково споразумение, чийто срок надвишава четири години:

**Прогнозна стойност на поръчките за целия срок на рамковото споразумение (когато е приложимо):**Прогнозна стойност без ДДС (в цифри): \_\_\_\_\_ Валута:  
или от: \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ Валута:**Честота и стойност на поръчките, които ще бъдат възложени (ако са известни):****II.1.5) Кратко описание на поръчката:**

СТРОИТЕЛСТВО с предмет: "Ремонт и преустройство на заготвителен блок, зали за хранене, кабинети в сутерен на западно крило в историческа част и санитарни възли на етаж 3 в Учебен блок - 1 на Икономически университет - Варна", включващо:

1. ремонт и преустройство на заготвителен блок и зали за хранене ет.2 и ет.3 по част Архитектура, част Електрическа, част ВиК, част ОВК и част Технологична;
2. ремонт на кабинети в сутерен на западно крило в историческа част по част Архитектура, част Електрическа и част ОВК;
3. ремонт на санитарни възли на етаж 3, в Учебен блок - 1 на Икономически университет - Варна.

**II.1.6) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)**

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45212500	
Доп. предмети	45454000	

**II.1.7) Поръчката е предмет на Споразумението за държавни поръчки (GPA) на Световната търговска организация**Да  Не **II.1.8) Обособени позиции (за информация относно обособените позиции използвайте Приложение Б толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)**Да  Не 

Ако да, оферти трябва да бъдат подадени (отбележете само едно):

 само за една обособена позиция за една или повече обособени позиции за всички обособени позиции**II.1.9) Ще бъдат приемани варианти**Да  Не **II.2) Количество или обем на поръчката**

**II.2.1) Общо количество или обем (включително всички обособени позиции и опции, когато е приложимо)**

Ремонт и преустройство на заготовителен блок, зали за хранене, кабинети в сутерен на западно крило в историческа част и санитарни възли на етаж 3 в Учебен блок - 1 на Икономически университет - Варна на стойност ненадвишаваща - 1 400 000лв. /един милион и четиристотин хиляди лева/, без включен ДДС.

Прогнозна стойност, без ДДС (когато е приложимо)

(в цифри): \_\_\_\_\_ Валута:

Съгласни ли сте тази информация да бъде публикувана в РОП?

Да  Не

от: \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ Валута:

Да  Не

**II.2.2) Опции (когато е приложимо)**

Ако да, описание на тези опции:

Опции се предвижда да се използват:

след: \_\_\_\_\_ месеца или: \_\_\_\_\_ дни от сключване на договора (ако е известно)

Брой на възможните повторения (ако има такива): \_\_\_\_\_ или: между \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_

В случай на повторение прогнозен график (ако е известно):

след: \_\_\_\_\_ месеца или: \_\_\_\_\_ дни от сключване на договора

**II.3) Срок на договора или краен срок за изпълнение на поръчката**

Срок на изпълнение в месеци: \_\_\_\_\_ или дни 120 (от сключване на договора)

или

начална дата \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

крайна дата на изпълнението \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

**РАЗДЕЛ III: ЮРИДИЧЕСКА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ****III.1) Условия, свързани с изпълнението на поръчката****III.1.1) Изискуеми депозити и гаранции:**

За участие в процедурата - 14 000.00лв. /четринадесет хиляди лева/ във вид на банкова гаранция в полза на ИУ - Варна или депозит на парична сума, внесена по сметка на ИУ - Варна - IBAN: BG53 IORT 7377 3306 8945 00, BIC: IORTBGSF при ТБ „Инвестбанк“ АД - клон Варна.

За изпълнение на договора - 3% от стойността на сключения договор във вид на банкова гаранция или парична сума внесена по банкова сметка IBAN: BG53 IORT 7377 3306 8945 00, BIC: IORTBGSF при ТБ „Инвестбанк“ АД - клон Варна. Гаранцията се представя в момента на сключването на договора.

**III.1.2) Условия и начин на финансиране и плащане и/или препратка към съответните разпоредби, които ги уреждат:**

Плащането се извършва в левове по следната схема:

1.- 20% от стойността на договора - авансово след сключване на договора и издаване на проформа фактура за аванс;

2.- 30% от стойността на договора - междинно плащане - след представяне на констативен протокол за напълно извършени работи по подмяна на Ел., ВиК, ОВК инсталации, изграждане на нови и издаване

на фактура;  
3.- 50 % от стойността на договора след приключване на изпълнението на поръчката, подписан Констативен акт – обр. 15 за установяване годността за приемане на обекта и издаване на фактура.

**III.1.3) Изискване за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за изпълнител, е обединение на физически и/или юридически лица (когато е приложимо):**

На основание чл.25, ал.3, т.2 от ЗОП, Възложителят изисква създаване на юридическо лице, когато участникът определен за изпълнител е обединение на физически и/или юридически лица. Новосъздаденото юридическо лице е обвързано с офертата подадена от обединението.

**III.1.4) Други особени условия (когато е приложимо)**

Да  Не

Ако да, опишете ги:

---



---



---



---

**III.2) Условия за участие**

**III.2.1) Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри:**

Изискуеми документи и информация:

- 1.Списък на документите, съдържащи се в офертата.
- 2.Оферта за участие по образец.
- 3.Информационен лист на участника в процедурата.
- 4.Документ за идентификация на участника.
- 5.Пълномощно на лицето представящо участника.
- 6.Декларация по чл.47, ал. 1 и ал.5 от ЗОП.
- 7.Декларация по чл.47, ал.2 от ЗОП.
- 8.Декларация по чл.56, ал.1, т.8 от ЗОП.
- 9.Декларация по чл.56, ал.1, т.11 от ЗОП.
- 10.Декларации по чл.51а от ЗОП.
- 11.Декларация за срок за изпълнение на поръчката.
- 12.Декларация, че кандидата е съгласен с условията на проекта за договор.
- 13.Декларация за валидност на офертата.
- 14.Документ за закупена документация за участие.
- 15.Документ за внесена гаранция за участие.
- 16.Списък на подизпълнителите, ако се предвиждат такива.

**III.2.2) Икономически и финансови възможности**

Изискуеми документи и информация:

- 1.За юридическите лица – Годишни баланси и Отчети за приходите и разходите за последните 3 (три) години /2011 г., 2012 г. и 2013 г./ (заверено копие).
- 2.За физическите лица – документи, удостоверяващи дохода

Минимални изисквания (когато е приложимо):

Участникът да е реализирал оборот общо за 3 (трите) години /2011г., 2012 г. и 2013г./ не по-малко от 4 200 000.00 (четири милиона и двеста хиляди) лв. без включен ДДС .

<p>на физическото лице за всяка за последните 3 (три) години /2011 г., 2012 г. и 2013 г./ (оригинал или заверено копие).</p> <p>3. Декларация с информация за общите обороти и оборотите от строителство за последните 3 (три) години /2011г., 2012 г. и 2013г./ (по образец).</p>	
<p><b>III.2.3) Технически възможности</b></p>	
<p><b>Изискуеми документи и информация:</b></p> <p>1. Декларация, подписана от участника съдържаща списък на основните договори за строителство за всяка от последните 3 (три) години /2011г., 2012г. и 2013г./, с данни относно стойност на договорите, период на изпълнение и възложител на поръчката.</p> <p>2. Списък на ръководните технически лица, ангажирани с изпълнението на предмета на поръчката, както следва: ръководител на обекта, технически ръководител, координатор по безопасност и здраве.</p> <p>3. Копие от застрахователна полица, съгласно изискванията на чл.171 от ЗУТ и чл.5, ал.2, т.1 от Наредбата за реда и условията за задължително застраховане и валидност за срока за изпълнение на поръчката.</p> <p>4. Копие сертификат за качество на участника в съответствие с изискванията на стандарта ISO 9001 или еквивалентен, с обхват на сертификация „Строителство“ и валидност за срока за изпълнение на поръчката.</p> <p>5. Копие от удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя, на основание чл.27, т.3 от Закона за Камарата на строителите.</p> <p>6. Линеен график за изпълнение на</p>	<p><b>Минимални изисквания (когато е приложимо):</b></p> <p>1. Декларация, подписана от участника съдържаща списък на основните договори за строителство за всяка от последните 3 (три) години /2011г., 2012г. и 2013г./, с данни относно стойност на договорите, период на изпълнение и възложител на поръчката.</p> <p>2. Списък на ръководните технически лица, ангажирани с изпълнението на предмета на поръчката, както следва: ръководител на обекта, технически ръководител, координатор по безопасност и здраве.</p> <p>3. Копие от застрахователна полица, съгласно изискванията на чл.171 от ЗУТ и чл.5, ал.2, т.1 от Наредбата за реда и условията за задължително застраховане и валидност за срока за изпълнение на поръчката.</p> <p>4. Копие сертификат за качество на участника в съответствие с изискванията на стандарта ISO 9001 или еквивалентен, с обхват на сертификация „Строителство“ и валидност за срока за изпълнение на поръчката.</p> <p>5. Копие от удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя, на основание чл.27, т.3 от Закона за Камарата на строителите.</p> <p>6. Линеен график за изпълнение на</p>

поръчката, съгласно декларацията за срок за изпълнение на поръчката.	поръчката, съгласно декларацията за срок за изпълнение на поръчката.
Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	
<b>III.2.4) Запазени поръчки (когато е приложимо)</b>	
<input type="checkbox"/> Поръчката е ограничена до кандидати - специализирани предприятия или кооперации на лица с увреждания <input type="checkbox"/> Изпълнението на поръчката е ограничено до програми за защита на заетостта на лица с увреждания	

**III.3) Специфични условия при обществени поръчки за услуги**

**III.3.1) За изпълнението на услугата се изисква определена професия** Да  Не   
Ако да, посочете съответните нормативни разпоредби:

**III.3.2) Юридическите лица трябва да посочат имената и професионалната квалификация на персонала си, отговорен за изпълнението на услугата** Да  Не

**РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА****IV.1) Вид процедура****IV.1.1) Вид процедура** Открита Ограничена Ускорена ограничена Основания за избора на ускорена процедура:

Договаряне Има вече избрани кандидати: Да  Не   
Ако да, посочете имената и адресите на вече избраните кандидати в раздел VI.3) Допълнителна информация

 Ускорена на договаряне Основания за избора на ускорена процедура: Състезателен диалог

**IV.1.2) Ограничение на броя на кандидатите, които ще бъдат поканени да представят оферти или да участват в договарянето или диалога**  
(ограничена процедура, процедура на договаряне и състезателен диалог)

брой \_\_\_\_\_  
или минимален брой \_\_\_\_\_ и (когато е приложимо) максимален брой \_\_\_\_\_

Критерии за ограничаване броя кандидатите:

**IV.1.3) Намаляване на броя на предложенията по време на договарянето или диалога (процедура на договаряне, състезателен диалог). В процедурата ще се използват етапи за постепенно намаляване на броя на** Да  Не

**обсъжданите предложения или на договаряните оферти.****IV.2) Критерий за оценка на офертите****IV.2.1) Критерий за оценка на офертите**  
(моля, отбележете приложимото)

- най-ниска цена  
или
- икономически най-изгодна оферта при
- посочените по-долу показатели (показателите се посочват с тяхната относителна тежест или в низходящ ред на значимост, когато оценяването на относителната тежест не е възможно поради очевидни причини)
- показатели, посочени в документацията, спецификациите, в поканата за представяне на оферти или за участие в договаряне или в описателния документ

**Показатели****Тежест**Да  Не **IV.2.2) Ще се използва електронен търг**

Ако да, допълнителна информация за електронния търг (когато е приложимо)

**IV.3) Административна информация****IV.3.1) Идентификационен номер на поръчката, даден от възложителя (когато е приложимо)****IV.3.2) Предишни публикации, свързани със същата поръчка**Да  Не 

Ако да, посочете къде:

- Предварително обявление за ОП  Обявление на профила на купувача
- Номер на обявлението в РОП: \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

- Други предишни публикации (когато е приложимо)

**IV.3.3) Условия за получаване на документация за участие (спецификации и допълнителни документи) (с изключение на динамична система на доставки) или на описателен документ (при състезателен диалог)**

Срок за получаване на документация за участие

Час: 14:00

Дата: 12/05/2014 дд/мм/гггг

Да  Не **Платими документи**

Ако да, цена (в цифри): 6.00 Валута: BGN

Условия и начин за плащане:

Съгласно чл.64, ал.3 от ЗОП пълен достъп по електронен път до документацията за участие в процедурата е предоставен на интернет адрес - <http://new.ue-varna.bg/bg/article.aspx?catid=2501>

Закупуването на документацията се извършва през работните дни от 9:30-12:00 и 13:00-15:30 часа в канцеларията на Ректората (стая 209) на Икономически университет - Варна срещу 6 лева с включен ДДС, платими в касата на Университета (стая 231), след издаване на фактура в стая 231.

Документация може да се получи и по пощата по реда на чл.28, ал.4 от ЗОП, след представяне на платежен документ за стойността на документацията, платима по банковата сметка на Икономически



университет – Варна IBAN: BG62IORT73773106894500, BIC: IORTBGSF  
при „Инвестбанк“ АД – клон Варна.

**IV.3.4) Срок за получаване на оферти или заявления за участие**

Час: 14:00

Дата: 19/05/2014 дд/мм/гггг

**IV.3.5) Дата за изпращане на поканите до избраните кандидати за представяне на оферти или за участие в договаряне или в диалог (ако е известно)(ограничена процедура, процедура на договаряне и състезателен диалог)**

Дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

**IV.3.6) Език/ци, на който/които могат да бъдат изготвени офертите или заявленията за участие**

ES    DA    ET    EN    IT    LT    MT    PL    SK    FI  
 CS    DE    EL    FR    LV    HU    NL    PT    SL    SV

Друг: Български

**IV.3.7) Срок на валидност на офертите (открита процедура)**

До дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

или в месеци: \_\_\_\_\_ или дни: 120 (от крайния срок за получаване на оферти)

**IV.3.8) Условия при отваряне на офертите**

Час: 09:00

Дата: 20/05/2014 дд/мм/гггг

Място (когато е приложимо): Зала 205, Учебен блок - 1 на Икономически университет -  
Варна, бул. "Княз Борис I" № 77, гр.Варна

Лица, които могат да присъстват при отварянето на офертите (когато е приложимо)      Да  Не

Един представител на кандидатите участващи в процедурата – законен или изрично упълномощен, както и представители на средствата за масова информация и юридически лица с нестопанска цел.

**РАЗДЕЛ VI: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ**

**VI.1) Това представлява периодично възлагане на поръчка (когато е приложимо)**      Да  Не

Ако да, прогнозен график за публикуването на следващи обявления:

**VI.2) Поръчката е свързана с проект и/или програма, финансирана от фондове на ЕС**      Да  Не

Ако да, посочете проекта и/или програмата:

**VI.3) Допълнителна информация (когато е приложимо)****VI.4) Процедури по обжалване****VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

<b>Официално наименование</b> Комисия за защита на конкуренцията		
Адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Електронна поща срсаadmin@срс.бг		Факс 02 9807315
Интернет адрес (URL): <a href="http://www.cpc.bg">http://www.cpc.bg</a>		
<b>Орган, който отговаря за процедурата по медиация (когато е приложимо)</b>		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
		Телефон
Електронна поща		Факс
Интернет адрес (URL):		
<b>VI.4.2) Подаване на жалби (моля, попълнете раздел VI.4.2 ИЛИ при необходимост раздел VI.4.3)</b> Уточнете информацията относно крайния срок (крайните срокове) за подаване на жалби: Съгласно чл.120 от ЗОП, жалба може да подава всяко заинтересовано лице в 10 дневен срок от уведомяването му за съответното решение или действие, а ако не е уведомено – от датата на узнаването или от датата, на която е изтекъл срокът за извършване на съответното действие.		
<b>VI.4.3) Служба, от която може да бъде получена информацията относно подаването на жалби</b>		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
		Телефон
Електронна поща		Факс
Интернет адрес (URL):		

**VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление**

Дата: 14/04/2014 дд/мм/гггг

**ПРИЛОЖЕНИЕ А****ДОПЪЛНИТЕЛНИ АДРЕСИ И ЛИЦА ЗА КОНТАКТ****I) Адреси и лица за контакт, от които може да се получи допълнителна информация**

Официално наименование

Адрес

Град

Пощенски код

Държава

За контакти

Телефон

Лице за контакти

Електронна поща

Факс

Интернет адрес (URL):

**II) Адреси и лица за контакт, от които може да се получат документация за участие (спецификации и допълнителни документи) (включително документи за състезателен диалог, както и за динамична система за доставки)**

Официално наименование

Икономически университет- Варна

Адрес

бул. "Княз Борис I" №77

Град

Варна

Пощенски код

9002

Държава

България

За контакти

Телефон

0882 164521; 0882 164755

Лице за контакти

инж. Александър Францев, Владимир Новаков

Електронна поща

konkursi@ue-varna.bg

Факс

052 643365

Интернет адрес (URL):

<http://ue-varna.bg/bg/article.aspx?catid=2501>**III) Адреси и лица за контакт, на които трябва да бъдат изпратени офертите или заявленията за участие**

Официално наименование

Адрес

Град

Пощенски код

Държава

За контакти

Телефон

Лице за контакти

Електронна поща	Факс
Интернет адрес (URL):	