

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:

„Реставрация и модернизация на фасади по спецификация и ремонт на входно фоайе и стълбищна клетка в Ректорат на територията на Учебен блок – 1 на Икономически университет - Варна“

1. РЕСТАВРАЦИЯ НА ФАСАДИ КЪМ ВЪТРЕШЕН ДВОР НА УЧЕБЕН БЛОК 1.

ЦЕЛТА НА ПРОЕКТА Е ПОДОБРЕНИЕ НА ОБЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕНОТО И ХУДОЖЕСТВЕНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ НА НАЙ-ЗНАЧИМАТА СГРАДА, ЗАВЪРШВАЩА НА СЕВЕР АНСАМБЪЛА ОТ ГРУПОВА КУЛТУРНА ЦЕННОСТ ПО БУЛЕВАРДА.

ИСТОРИЧЕСКА СПРАВКА

От богатата историческа справка, приложена към проекта, е видно, че сградата е построена през 1914г. Проектирана е от видният български архитект Никола Лазаров. Надзорник на строежа е бил архитектът - аристократ Дабко Дабков. Архитектурата на сградата е повлияна от френския ренесансов дух. Използвани са барокови прийоми и елементи предимно в главната фасада и тържествения вход. Тук преобладават богатата декоративна и пластична украса. Върховото оформление на входа завършва със скулптурна група, дело на скулптора Кирил Шиваров.

СГРАДАТА е масивна с носещи тухлени стени, които имат дебелина от 38 до 75 см. Тя е стабилна и няма опасни пукнатини по стените.

СТРОИТЕЛНИТЕ МАТЕРИАЛИ, включени в изграждането на триетажната сграда, оформящи фасадата, обект на този проект са:

1. Цокъл, оформен от добре обработени каменни блокове.
2. Гладка варо-пясъчна мазилка.
3. Рустицирана мазилка с дълбок релеф.
4. Каменни корнизи и рамки.
5. Мазилкови корнизи.
6. Пластична декоративна украса.
7. Скулптурна украса.

ОБЩОТО ВПЕЧАТЛЕНИЕ от състоянието на фасадите на сградата е добро. Това навярно би констатирал и всеки, намиращ се на булевард „Княз Борис I” или излизащ от морската градина.

ДЕСТРУКТИВНИТЕ ПРОЦЕСИ, които са започнали и се забелязват и при седемте вида горесцитирани строителни материали, са в напреднала фаза. След вдигане на скеле и по-обстойно изследване вероятно констатираните поражения ще са в значително по-голяма степен.

Предложението за реставрация включва различни видове дейности и материали, които са подробно описани в технологията на реставрация, разработена от художник-реставратор. Консервационно-реставрационната намеса трябва да върви заедно със строителните дейности.

2. ИЗГРАЖДАНЕ НА СЪТЪКЛЕН ВХОД В ЗАПАДНО КРИЛО „ДЪГА”.

Предвижда се остъкляване на вход в западна част на „дъга” по т.нар. спайдер система от метална конструкция и ламинирано, закалено, безцветно стъкло по архитектурен проект. Металната конструкция се изпълнява по конструктивен проект, изготвен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Съществуващата дървена масивна врата се подменя с автоматична. Съществуващите настилки се подменят с каменни от гранит, като следват цветовото решение от стълбище към сутерен. Облицовките по стени от мушелкал, които са повредени от некомпетентни намеси се подменят с нови.

3. РЕМОНТ НА ВХОДНО ФОАЙЕ И СЪТЪЛБИЩНА КЛЕТКА В РЕКТОРАТ.

Проектът за реставрация на фасадите на сградата предвижда възстановяване на стари зазидани прозорци, което засяга вътрешността на стълбищната клетка и входното фойе на Ректорат. Това предполага демонтаж на съществуващи дървени ламперии по стълбище и преобоядисване на цялото вътрешно пространство. Във входното фойе се предвижда проект, изработка и монтаж на две изобразителни пана по задание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

КОЛИЧЕСТВЕНИ СМЕТКИ

ПРОЕКТ: „Реставрация и модернизация на фасади по спецификация и ремонт на входно фойе и стълбищна клетка в Ректорат на територията на Учебен блок – 1 на Икономически университет - Варна “.

№	Видове СМР	М-ка	К-во
	ФАСАДА ЗАПАД		
1.	Монтаж и демонтаж скеле - спазва се подробен технологичен проект.	м2	644,0
2.	Монтаж предпазно фолио по дограма - дебело полиоританово фолио 0,040мм монтирано по начин гарантиращ липса на следи от тикса след демонтаж.	м2	196,0
3.	Почистване слоеве боя с горещ въздух, поправка на дефекти при необходимост, грундиране (акрил грунд - сив) преди боядисване метални решетки двустранно. Поправят се ръждясали елементи, грубото закрепяне към стена се коригира по предписания на проектант.	м2	72,0
4.	Боядисване с четка на метални решетки, цвят от вод. проектант, устойчивост на атмосферни влияния и на солена мъгла, 300г/м2, матова.	м2	71,0
5.	Демонтаж дървен прозорец.	м2	0,5
6.	Доставка и монтаж PVC прозорец - 6 камерна PVC дограма, европейско производство, остъклена със стъклопакет 32 мм, прозрачно стъкло с дебелина 4 мм., цвят бял, клас на сигурност WK1 съгласно EN V 1627-1630.	м2	0,5
7.	Премахване окабеляване.	м	16,0

№	Видове СМР	М-ка	К-во
8.	Демонтаж на климатик и тръбна разводка към него. Търсене на подходящо място за скрит монтаж съгласно технич. параметри на машината.	бр	1,0
9.	Обработка фронтони - по предписания на проектант.	бр	2,0
10.	Демонтаж дъги водосточни тръби.	бр	26,0
11.	Доставка и монтаж водосточни тръби ф110 медни - предварително оксидирана мед дебелина - 0.6мм, ръчно оформяне, изрязване, огъване и зафалцване по детайл.	м	6,0
12.	Сервиз съществуващи прозорци - за добро функциониране, двуосов механизъм за вертикално отваряне, проверка и монтаж вентилационни клапи, релаж на механизми, проверка и при необходимост смяна на уплътнения.	бр	68,0
	Цокъл от каменни блокове		
13.	Очукване каменна облицовка, почистване на деструктурирани и изветрели фуги, почистват се механично и внимателно.	м2	3,1
14.	Каменна облицовка - почистване с водна струя или пароструйка - след одобрена проба и метод на работа.	м2	3,1
15.	Каменен цокъл - Отстраняване на стара люпеща се боя - почиства се механично. Допълва се с ново бучардисване.	м2	35,0
16.	Почистване каменен цокъл с водна струя или пароструйка - след одобрена проба.	м2	35,0
17.	Обмазване на всички повърхности на каменната облицовка от естествен камък с биоциден препарат за лекуване на участъците, нападнати от микроорганизми (да се извършва с материали на водещи световни фирми, специализирани в производството на продукти за консервация на културни ценности). Препоръката е да се работи с Rofix Algenkiller или еквивалент. Разходна норма 0,2 kg/m2.	м2	41,0
18.	Възстановяване на обрушени каменни ръбове с изкуствен камък, имитиращ по структура и цвят оригинала. Да се използва бял цимент, каменно брашно, бяла мозайка, стъкломатни микрофибри и акрилни добавки (по рецепта от технолог).	м	3,0
19.	Частично префугиране на каменната облицовка. Използва се бял цимент – 1 об ч., пресят речен пясък 1-2,5 мм. – 2,5 об. ч., полимерна добавка – акрилна емулсия (Примал АС 33 или еквивалент) – 0,3 об ч., силикон или силиконов импрегнатор (Jewson или еквивалент) - 0,2 об.ч. и вода., след обилно мокрене на предварително обезпрашената фуга.	м	75,0
20.	Импрегнация на стари и нови фуги на каменна облицовка след окончателното им обезпрашаване, намокряне и изсъхване. Импрегнацията се извършва с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент). Препарата се разрежда с вода 1/10 и се намазват фугите с четка.	м	75,0

№	Видове СМР	М-ка	К-во
21.	Хидрофобизиране на каменната облицовка с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа. Импрегнирането на фугите с препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент) предшества импрегнацията на каменните блокове чрез пръскане в зоната на цокъла. Първата ръка е 1/10 разтвор и след 15 мин се полага втора ръка разтвор с концентрация 1/5.	м2	42,0
22.	Почистване на декоративни елементи около прозорци и полагане на хидроустойчиво покритие.	м2	92,1
	Гладка варо-пясъчна мазилка		
23.	Премахване и отново измазване на напуканите и подкожушени участъци на гладка варо-пясъчна мазилка.	м2	62,0
24.	Изшкурване на старата фасадна боя на гладка варо-пясъчна мазилка до ниво поемащо дълбокопроникващи грундове. Люпежите се отстраняват механично.	м2	307,0
25.	Отстраняване на всички кръпки и некомпетентни намеси по гладките мазилки. Прешпакловане с флексово лепило и използване на армираща полиестерна мрежа.	м2	62,0
26.	Задължително е използването на неръждаеми метални профили - инокс тип 316 по ръбовете и ъглите на нишите с декоративна украса за изправ геометрия.	м	74,4
27.	Обработване на гладка варо-пясъчна мазилка преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	332,0
28.	Боядисването на гладка варо-пясъчна мазилка на сградата да бъде извършено с материали, които имат дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, Самопочистващ ефект, Водоотблъскваща, Паропронепускаща, Разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, Плътност 1600 kg/m3, Коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, Коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h, Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	332,0
	Рустизирана мазилка с дълбок релеф		
29.	Премахване и отново измазване на напуканите и подкожушени участъци на рустизирана мазилка с дълбок релеф.	м2	80,0
30.	Изшкурване на старата фасадна боя на рустизирана мазилка с дълбок релеф до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Люпежите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	203,0

№	Видове СМР	м-ка	к-во
31.	Отстраняване на всички кръпки и некомпетентни намеси по рустизирана мазилка с дълбок релеф. Частично прешпакловане с флексово лепило и използване на армираща полиестерна мрежа.	м2	80,0
32.	Обработване на гладка варо-пясъчна мазилка преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	203,0
33.	Боядисването на рустизираната мазилка на сградата да бъде извършено с материали, които имат дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, Самопочистващ ефект, Водоотблъскваща, Паропронепускаваща, Разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, Плътност 1600 kg/m3, Коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, Коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h, Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	203,0
	Каменни корнизи и рамки		
34.	Почистване на деструктурирани и изветрели фуги на каменни корнизи - почистват се механично и внимателно.	м	86,0
35.	Отстраняване на стара люпеща се боя по каменните корнизи - почиства се механично. Допълва се с ново бучардисване.	м2	77,2
36.	Почистване с водна струя или пароструйка на каменни корнизи - след одобрена проба и метод на работа.	м2	77,2
37.	Почистване главен корниз - отстраняване на стара люпеща се боя (почиства се механично).	м2	39,7
38.	Почистване главен корниз с водна струя или пароструйка - след одобрена проба и метод на работа.	м2	39,7
39.	Обмазване на всички корнизи от естествен камък с биоциден препарат за лекуване на участъците, нападнати от микроорганизми (да се извършва с материали на водещи световни фирми, специализирани в производството на продукти за консервация на културни ценности). Препоръката е да се работи с Rofix Algenkiller или еквивалент. Разходна норма 0,2 kg/m2.	м2	77,2
40.	Възстановяване на обрушени каменни ръбове по корнизите с изкуствен камък, имитиращ по структура и цвят оригинала. Да се използва бял цимент, каменно брашно, бяла мозайка, стъкломатни микрофибри и акрилни добавки (по рецепта от технолог).	м	26,0

№	Видове СМР	М-ка	К-во
41.	Частично префугиране на каменните корнизи. Използва се бял цимент – 1 об ч, пресят речен пясък 1-2,5 мм. – 2,5 об. ч., полимерна добавка – акрилна емулсия (Примал АС 33 или еквивалент) – 0,3 об ч., силикон или силиконов импрегнатор (Jewson или еквивалент) - 0,2 об.ч. и вода., след обилно мокрене на предварително обезпрашената фуга.	м	93,0
42.	Импрегнация на стари и нови fugи на каменни корнизи след окончателното им обезпрашаване, намокряне и изсъхване. Импрегнацията се извършва с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент). Препарата се разрежда с вода 1/10 и се намазват fugите с четка. Импрег. на fugите с Evonik или еквивалент предшества импрег. на корнизи чрез мазане. Първа ръка 1/10 разтвор и след 15 мин се полага втора ръка разтвор с концентр. 1/5.	м	93,0
	Мазилкови корнизи		
43.	Сваляне на профили от корнизите със силиконов калъп от майстор каменар.	бр.	7,0
44.	Възстановяват се обрушените места чрез изтегляне по шаблон като се използват материали: Rofix Belit или еквивалент - хоросан за отливане. Материалите са на база природна хидравлична вар (NHL 15), природен пясък хоросан за отливане със забавено втвърдяване, за заместител на камъка при опазване на културни ценности.	м	53,0
45.	Обработване на всички подпрозоречни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	44,1
46.	Обработване на всички междуетажни и декоративни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	59,2
47.	Боядисването на подпрозоречни корнизи да бъде извършено с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h, Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	44,1

№	Видове СМР	М-ка	К-во
48.	Боядисването на междуетажни и декоративни корнизи да бъде извършено с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, Самопочистващ ефект, Водоотблъскваща, Паропронепускава, Разходна норма 0,5 kg/m ² при двукратно боядисване, Плътност 1600 kg/m ³ , Коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, Коефициент на водопогълчане 0,1kg/m ² √h, Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	59,2
	Пластична декоративна украса		
49.	Премахване на напуканите и подкожушени участъци на пластична декоративна украса.	м2	7,2
50.	Старата фасадна боя по пластичната декоративна украса трябва да се изшкурри до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Люпежите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	14,0
51.	Сваляне със силиконов калъп орнаментите от пластичната декоративна украса от майстор каменар или скулптор.	м2	26,4
52.	Възстановяване на липсващите орнаменти чрез изтегляне по шаблон като се използват материали: Rofix Belit или еквивалент - хоросан за отливане. Материалите са на база природна хидравлична вар (NHL 15), природен пясък хоросан за отливане със забавено втвърдяване, за заместител на камъка при опазване на културни ценности.	м2	7,2
53.	Обработване на боядисаните с бронзова боя пластични декоративни орнаменти с акрилен препарат (Боро-контакт или еквивалент), който ще осигури здрава връзка при оцветяването с акрилна боя.	м2	22,0
54.	Всички пластични декоративни орнаменти на сградата преди боядисване трябва да бъдат обработени с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m ² .	м2	36,1
55.	Боядисването на всички пластични декоративни орнаменти да бъдат боядисани с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, Самопочистващ ефект, Водоотблъскваща, Паропронепускава, Разходна норма 0,5 kg/m ² при двукратно боядисване, Плътност 1600 kg/m ³ , Коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, Коефициент на водопогълчане 0,1kg/m ² √h, Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	36,1
56.	Пренос стр.отпадъци.	м3	6,7
57.	Товарене и превоз стр.отпадъци.	м3	6,7

№	Видове СМР	М-ка	К-во
ФАСАДА ИЗТОК			
58.	Монтаж и демонтаж скеле спазва се подробен технологичен проект.	м2	486,6
59.	Монтаж предпазно фолио по дограма - дебело полиоританово фолио 0,040мм монтирано по начин гарантиращ липса на следи от тикса след демонтаж.	м2	115,0
60.	Почистване слоеве боя с горещ въздух, поправка на дефекти при необходимост, грундиране (акрил грунд - сив) преди боядисване метални решетки двустранно. Поправят се ръждясали елементи, грубото закрепяне към стена се коригира по предписания на проектант.	м2	87,1
61.	Боядисване с четка на метални решетки, цвят от вод. проектант, устойчивост на атмосферни влияния и на солена мъгла, 300г/м2, матова.	м2	87,1
62.	Демонтаж тръби.	м	8,1
63.	Демонтаж метални решетки/мрежи сутерен.	м2	1,8
64.	Демонтаж на вентилатори на отвори - сутерен.	бр	2,0
65.	Възстановяване на зазидани отвори - сутерен.	м2	0,9
66.	Доставка и монтаж PVC прозорец - 6 камерна PVC дограма, европейско производство, остъклена със стъклопакет 32 мм, прозрачно стъкло с дебелина 4 мм., цвят бял, клас на сигурност WK1 съгласно EN V 1627-1630.	м2	2,7
67.	Демонтаж на климатик и тръбна разводка към него. Търсене на подходящо място за скрит монтаж съгласно технич. параметри на машината.	бр	1,0
68.	Премахване окабеляване.	м	11,0
69.	Обработка фронтони по предписание.	бр	1,0
70.	Демонтаж дъги водосточни тръби.	бр	18,0
71.	Доставка и монтаж водосточни тръби ф110 медни - Предварително оксидирана Мед дебелина - 0.6мм, ръчно оформяне, изрязване, огъване и зафалцоване по детайл.	м	3,6
72.	Сервиз съществуващи прозорци - за добро функциониране, двусосов механизъм за вертикално отваряне, проверка и монтаж вентилационни клапи, реглаж на механизми, проверка и при необходимост смяна на уплътнения.	бр	38,0
Цокъл от каменни блокове			
73.	Очукване каменна облицовка - почистване на деструктурирани и изветрели фуги (почистват се механично).	м2	33,2
74.	Каменна облицовка - почистване с водна струя или пароструйка - след одобрена проба и метод на работа.	м2	33,2
75.	Каменен цокъл - отстраняване на стара люпеща се боя - почиства се механично. Допълва се с ново бучардисване.	м2	33,2

№	Видове СМР	М-ка	К-во
76.	Обмазване на всички повърхности на каменната облицовка от естествен камък с биоциден препарат за лекуване на участъците, нападнати от микроорганизми (да се извършва с материали на водещи световни фирми, специализирани в производството на продукти за консервация на културни ценности). Препоръката е да се работи с Rofix Algenkiller или еквивалент. Разходна норма 0,2 kg/m ² .	м2	33,2
77.	Възстановяване на обрушени каменни ръбове с изкуствен камък, имитиращ по структура и цвят оригинала. Да се използва бял цимент, каменно брашно, бяла мозайка, стъкломатни микрофибри и акрилни добавки (по рецепта от технолог).	м	31,0
78.	Частично префугиране на каменната облицовка. Използва се бял цимент – 1 об ч, пресят речен пясък 1-2,5 мм. – 2,5 об. ч., полимерна добавка – акрилна емулсия (Примал АС 33 или еквивалент) – 0,3 об ч., силикон или силиконов импрегнатор (Jewson или еквивалент) - 0,2 об.ч. и вода, след обилно мокрене на предварително обезпрашената фуга.	м	156,3
79.	Импрегнация на стари и нови fugи на каменна облицовка след окончателното им обезпрашаване, намокряне и изсъхване. Импрегнацията се извършва с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент). Препарата се разрежда с вода 1/10 и се намазват fugите с четка.	м	156,3
80.	Хидрофобизиране на каменната облицовка с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа. Импрегнирането на fugите с препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент) предшества импрегнацията на каменните блокове чрез пръскане в зоната на цокъла. Първата ръка е 1/10 разтвор и след 15 мин се полага втора ръка разтвор с концентрация 1/5.	м2	33,2
	Гладка варо-пясъчна мазилка		
81.	Премахване и отново измазване на напуканите и подкожухени участъци на гладка варо-пясъчна мазилка.	м2	110,0
82.	Изшкурване на старата фасадна боя на гладка варо-пясъчна мазилка до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Люпезите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	272,7
83.	Отстраняване на всички кръпки и некомпетентни намеси по гладките мазилки. Прешпакловане с флексово лепило и използване на армираща полиестерна мрежа.	м2	110,0
84.	Задължително използване на неръждаеми метални профили - инокс тип 316 по ръбовете и ъглите на нишите с декоративна украса за да се изправи геометрията им.	м	37,7

№	Видове СМР	М-ка	К-во
85.	Обработване на гладка варо-пясъчна мазилка на сградата преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	272,7
86.	Боядисването на гладка варо-пясъчна мазилка на сградата да бъде извършено с материали, които имат дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, Самопочистващ ефект, Водоотблъскваща, Паропронепускава, Разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, Плътност 1600 kg/m3, Коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, Коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h, Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	272,7
	Рустицирана мазилка с дълбок релеф		
87.	Премахване и отново измазване на напуканите и подкожухени участъци на рустицирана мазилка с дълбок релеф.	м2	21,0
88.	Изшкурване на старата фасадна боя на рустицирана мазилка с дълбок релеф до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Люпезите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	105,3
89.	Отстраняване на всички крѳпки и некомпетентни намеси по рустицирана мазилка с дълбок релеф. Като вариант може да се пробва прешпакловане с флексово лепило и използване на армираща полиестерна мрежа.	м2	21,0
90.	Обработване на рустицирана мазилка с дълбок релеф на сградата преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	105,3
91.	Боядисването на рустицираната мазилка на сградата да бъде извършено с материали, които имат дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, Самопочистващ ефект, Водоотблъскваща, Паропронепускава, Разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, Плътност 1600 kg/m3, Коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, Коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h, Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	105,3
	Каменни корнизи и рамки		
92.	Почистване на деградирани и изветрели фуги на каменни корнизи - почистват се механично и внимателно.	м	90,8
93.	Отстраняване на стара люпеща се боя по каменните корнизи - почиства се механично. Допълва се с ново бучардисване.	м2	47,9

№	Видове СМР	м-ка	к-во
94.	Почистване с водна струя или пароструйка на каменни корнизи - след одобрена проба и метод на работа.	м2	47,9
95.	Почистване главен корниз - отстраняване на стара люпеща се боя (почиства се механично).	м2	26,1
96.	Почистване главен корниз с водна струя или пароструйка (нужна е проба).	м2	26,1
97.	Обмазване на всички корнизи от естествен камък с биоциден препарат за лекуване на участъците, нападнати от микроорганизми (да се извършва с материали на водещи световни фирми, специализирани в производството на продукти за консервация на културни ценности). Препоръката е да се работи с Rofix Algenkiller или еквивалент. Разходна норма 0,2 kg/m2.	м2	73,9
98.	Възстановяване на обрушени каменни ръбове по корнизите с изкуствен камък, имитиращ по структура и цвят оригинала. Да се използва бял цимент, каменно брашно, бяла мозайка, стъкломатни микрофибри и акрилни добавки (по рецепта от технолог).	м	20,0
99.	Частично префугиране на каменните корнизи. Използва се бял цимент – 1 об ч, пресят речен пясък 1-2,5 мм. – 2,5 об. ч., полимерна добавка – акрилна емулсия (Примал АС 33 или еквивалент) – 0,3 об ч., силикон или силиконов импрегнатор (Jewson или еквивалент) - 0,2 об.ч. и вода., след обилно мокрене на предварително обезпрашената фуга.	м	90,8
100.	Импрегнация на стари и нови фуги на каменни корнизи след окончателното им обезпрашаване, намокряне и изсъхване. Импрегнацията се извършва с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент). Препарата се разрежда с вода 1/10 и се намазват фугите с четка. Импрег. на фугите с Evonik или еквивалент предшества импрег. на корнизи чрез мазане. Първа ръка 1/10 разтвор и след 15 мин се полага втора ръка разтвор с концентр. 1/5.	м	90,8
	Мазилкови корнизи		
101.	Сваляне на профили от корнизите със силиконов калъп от майстор каменар.	бр.	7,0
102.	Възстановяват се обрушените места чрез изтегляне по шаблон като се използват материали: Rofix Belit или еквивалент - хоросан за отливане. Материалите са на база природна хидравлична вар (NHL 15), природен пясък хоросан за отливане със забавено втвърдяване, за заместител на камъка при опазване на културни ценности.	м	40,0
103.	Обработване на всички подпрозоречни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	28,1

№	Видове СМР	М-ка	К-во
104.	Обработване на всички междуетажни и декоративни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	48,1
105.	Боядисването на подпрозоречни корнизи да бъде извършено с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h, да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	28,1
106.	Боядисването на междуетажни и декоративни корнизи да бъде извършено с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h, да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	48,1
	Пластична декоративна украса		
107.	Премахване на напуканите и подкожушени участъци на пластична декоративна украса	м2	5,0
108.	Старата фасадна боя по пластичната декоративна украса трябва да се изшкури до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Люпезите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	10,9
109.	Сваляне със силиконов калъп орнаментите от пластичната декоративна украса от майстор каменар или скулптор.	м2	16,7
110.	Възстановяване на липсващите орнаменти чрез изтегляне по шаблон като се използват материали: Rofix Belit или еквивалент - хоросан за отливане. Материалите са на база природна хидравлична вар (NHL 15), природен пясък хоросан за отливане със забавено втвърдяване, за заместител на камъка при опазване на културни ценности.	м2	5,0
111.	Обработване на боядисаните с бронзова боя пластични декоративни орнаменти с акрилен препарат (Боро-контакт или еквивалент), който ще осигури здрава връзка при оцветяването с акрилна боя.	м2	14,5
112.	Всички пластични декоративни орнаменти на сградата преди боядисване трябва да бъдат обработени с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на	м2	25,4

№	Видове СМР	м-ка	к-во
	JOTUN или еквивалент Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m ²		
113.	Боядисването на всички пластични декоративни орнаменти да бъдат боядисани с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m ² при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m ³ , коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопогълъчане 0,1kg/m ² √h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м ²	25,4
114.	Пренос стр.отпадъци.	м ³	5,9
115.	Товарене и превоз стр.отпадъци.	м ³	5,9
ФАСАДА ЮГ			
116.	Монтаж и демонтаж скеле спазва се подробен технологичен проект.	м ²	673,3
117.	Монтаж предпазно фолио по дограма - дебело полиоританово фолио 0,040мм монтирано по начин гарантиращ липса на следи от тикса след демонтаж .	м ²	170,3
118.	Почистване слоеве боя с горещ въздух, поправка на дефекти при необходимост, грундиране (акрил грунд - сив) преди боядисване метални решетки двустранно. Поправят се ръждясали елементи, грубото закрепяне към стена се коригира по предписания на проектант.	м ²	41,2
119.	Боядисване с четка на метални решетки, цвят от вод. проектант, Устойчивост на атмосферни влияния и на солена мъгла, 300г/м ² , матова.	м ²	41,2
120.	Премахване окабеляване.	м	14,0
121.	Възстановяване на оригинална дървена дограма - дъб масив трислойно слепен 1-во качество, еднокамерен стъклопакет.	м ²	16,8
122.	Демонтаж стара структура за окачване на тента.	бр	1,0
123.	Обработка фронтон и надписи "труд и наука".	бр	1,0
124.	Обработкана декоративна пластика и надпис, по указания на проектант и худ. реставратор.	бр	1,0
125.	Обработка и възстановяване на структура на метален обтегач.	м ²	7,9
126.	Демонтаж дъги водосточни тръби.	бр	12,0
127.	Доставка и монтаж водосточни тръби ф110 медни - Предварително оксидирана Мед дебелина - 0.6мм, ръчно оформяне, изрязване, огъване и зафалцване по детайл.	м	2,4
128.	Сервиз съществуващи прозорци - за добро функциониране, двусов механизъм за вертикално отваряне, проверка и монтаж вентилационни клапи, реглаж на механизми, проверка и при необходимост смяна на уплътнения.	бр	61,0

№	Видове СМР	М-ка	К-во
	Цокъл от каменни блокове		
129.	Очукване каменна облицовка, почистване на деструктирани и изветрели фуги, почистват се механично и внимателно.	м2	32,4
130.	Каменна облицовка - Почистване с водна струя или пароструйка - след одобрена проба и метод на работа.	м2	32,4
131.	Каменен цокъл - Отстраняване на стара люпеща се боя - почиства се механично. Допълва се с ново бучардисване.	м2	32,4
132.	Обмазване на всички повърхности на каменната облицовка от естествен камък с биоциден препарат за лекуване на участъците, нападнати от микроорганизми (да се извършва с материали на водещи световни фирми, специализирани в производството на продукти за консервация на културни ценности). Препоръката е да се работи с Rofix Algenkiller или еквивалент. Разходна норма 0,2 kg/m2.	м2	32,4
133.	Възстановяване на обрушени каменни ръбове с изкуствен камък, имитиращ по структура и цвят оригинала. Да се използва бял цимент, каменно брашно, бяла мозайка, стъкломатни микрофибри и акрилни добавки (по рецепта от технолог).	м	3,0
134.	Частично префугиране на каменната облицовка. Използва се бял цимент – 1 об ч, пресят речен пясък 1-2,5 мм. – 2,5 об. ч., полимерна добавка – акрилна емулсия (Примал АС 33 или еквивалент) – 0,3 об ч., силикон или силиконов импрегнатор (Jewson или еквивалент) - 0,2 об.ч. и вода., след обилно мокрене на предварително обезпрашената фуга.	м	204,0
135.	Импрегнация на стари и нови фуги на каменна облицовка след окончателното им обезпрашаване, намокряне и изсъхване. Импрегнацията се извършва с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент). Препарата се разрежда с вода 1/10 и се намазват фугите с четка.	м	204,0
136.	Хидрофобизиране на каменната облицовка с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа. Импрегнирането на фугите с препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент) предшества импрегнацията на каменните блокове чрез пръскане в зоната на цокъла. Първата ръка е 1/10 разтвор и след 15 мин се полага втора ръка разтвор с концентрация 1/5.	м2	48,7
	Гладка варо-пясъчна мазилка		
137.	Премахване и отново измазване на напуканите и подкожухени участъци на гладка варо-пясъчна мазилка.	м2	132,0
138.	Изшкурване на старата фасадна боя на гладка варо-пясъчна мазилка до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Люпезите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	331,4

№	Видове СМР	М-ка	К-во
139.	Отстраняване на всички кръпки и некомпетентни намеси по гладките мазилки. Прешпакловане с флексово лепило и използване на армираща полиестерна мрежа.	м2	132,0
140.	Задължително използване на неръждаеми метални профили - инокс тип 316 по ръбовете и ъглите на нишите с декоративна украса за изправ геометрия	м	55,6
141.	Обработване на гладка варо-пясъчна мазилка на сградата преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	331,4
142.	Боядисването на гладка варо-пясъчна мазилка на сградата да бъде извършено с материали, които имат дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	331,4
	Рустизирана мазилка с дълбок релеф		
143.	Премахване и отново измазване на напуканите и подкожухени участъци на рустизирана мазилка с дълбок релеф.	м2	41,0
144.	Изшкурване на старата фасадна боя на рустизирана мазилка с дълбок релеф до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Люпезите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	211,0
145.	Отстраняване на всички кръпки и некомпетентни намеси по рустизирана мазилка с дълбок релеф. Като вариант може да се пробва прешпакловане с флексово лепило и използване на армираща полиестерна мрежа.	м2	41,0
146.	Обработване на рустизирана мазилка с дълбок релеф на сградата преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	211,0
147.	Боядисването на рустизираната мазилка на сградата да бъде извършено с материали, които имат дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	211,0

№	Видове СМР	М-ка	К-во
	Каменни корнизи и рамки		
148.	Почистване на деструктурирани и изветрели фуги на каменни корнизи - почистват се механично и внимателно.	м	133,8
149.	Отстраняване на стара люпеща се боя по каменните корнизи - почиства се механично. Допълва се с ново бучардисване.	м2	63,9
150.	Почистване с водна струя или пароструйка на каменни корнизи - след одобрена проба и метод на работа.	м2	63,9
151.	Почистване главен корниз - отстраняване на стара люпеща се боя (почиства се механично).	м2	43,8
152.	Почистване главен корниз с водна струя или пароструйка - след одобрена проба и метод на работа.	м2	43,8
153.	Обмазване на всички корнизи от естествен камък с биоциден препарат за лекуване на участъците, нападнати от микроорганизми (да се извършва с материали на водещи световни фирми, специализирани в производството на продукти за консервация на културни ценности). Препоръката е да се работи с Rofix Algenkiller или еквивалент. Разходна норма 0,2 kg/m2	м2	107,8
154.	Възстановяване на обрушени каменни ръбове по корнизите с изкуствен камък, имитиращ по структура и цвят оригинала. Да се използва бял цимент, каменно брашно, бяла мозайка, стъкломатни микрофибри и акрилни добавки (по рецепта от технолог).	м	30,0
155.	Частично префугиране на каменните корнизи. Използва се бял цимент – 1 об ч, пресят речен пясък 1-2,5 мм. – 2,5 об. ч., полимерна добавка – акрилна емулсия (Примал АС 33 или еквивалент) – 0,3 об ч., силикон или силиконов импрегнатор (Jewson или еквивалент) - 0,2 об.ч. и вода., след обилно мокрене на предварително обезпрашената фуга.	м	141,0
156.	Импрегнация на стари и нови фуги на каменни корнизи след окончателното им обезпрашаване, намокряне и изсъхване. Импрегнацията се извършва с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент). Препарата се разрежда с вода 1/10 и се намазват фугите с четка. Импрег. на фугите с Evonik или еквивалент предшества импрег на корнизи чрез мазане. Първа ръка 1/10 разтвор и след 15 мин се полага втора ръка разтвор с концентр. 1/5.	м	141,0
	Мазилкови корнизи		
157.	Сваляне на профили от корнизите със силиконов калъп от майстор каменар.	бр.	10,0
158.	Възстановяват се обрушените места чрез изтегляне по шаблон като се използват материали: Rofix Belit или еквивалент - хоросан за отливане. Материалите са на база природна хидравлична вар (NHL 15), природен пясък хоросан за отливане със забавено втвърдяване, за заместител на камъка	м	53,0

№	Видове СМР	М-ка	К-во
	при опазване на културни ценности.		
159.	Обработване на всички подпрозоречни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	41,7
160.	Обработване на всички междуетажни и декоративни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	64,0
161.	Боядисването на подпрозоречни корнизи да бъде извършено с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропронепускаваща, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	41,7
162.	Боядисването на междуетажни и декоративни корнизи да бъде извършено с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропронепускаваща, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	64,0
	Пластична декоративна украса		
163.	Премахване на напуканите и подкожушени участъци на пластична декоративна украса.	м2	10,0
164.	Старата фасадна боя по пластичната декоративна украса трябва да се изшкури до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Люпезите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	24,9
165.	Сваляне със силиконов калъп орнаментите от пластичната декоративна украса от майстор каменар или скулптор.	м2	30,8

№	Видове СМР	М-ка	К-во
166.	Възстановяване на липсващите орнаменти чрез изтегляне по шаблон като се използват материали: Rofix Belit или еквивалент - хоросан за отливане. Материалите са на база природна хидравлична вар (NHL 15), природен пясък хоросан за отливане със забавено втвърдяване, за заместител на камъка при опазване на културни ценности.	м2	10,0
167.	Обработване на боядисаните с бронзова боя пластични декоративни орнаменти с акрилен препарат (Боро-контакт или еквивалент), който ще осигури здрава връзка при оцветяването с акрилна боя.	м2	26,9
168.	Всички пластични декоративни орнаменти на сградата преди боядисване трябва да бъдат обработени с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2	м2	51,8
169.	Боядисването на всички пластични декоративни орнаменти да бъдат боядисани с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	51,8
	Скулптурна украса		
170.	Премахване на напукванията и подкожушванията в неотговорни участъци.	м2	7,0
171.	Шкурене - стара фасадна боя до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Люпезите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	31,0
172.	Пукнатините по фигурите трябва да се обезпрашат и пропият с етилов алкохол. Инжектира се силнотечлив материал на епоксидна основа - високопрофесионален продукт Evonik или еквивалент.	м	6,0
173.	Възстановяване на липсващите орнаменти чрез изтегляне по шаблон като се използват материали: Rofix Belit или еквивалент - хоросан за отливане. Материалите са на база природна хидравлична вар (NHL 15), природен пясък хоросан за отливане със забавено втвърдяване, за заместител на камъка при опазване на културни ценности.	м2	7,0
174.	Хидрофобизиране на скулптурната украса с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа. Те притежават отлична пренетрация, проникват в структурата на мазилката и постигат най-ефикасна консолидация и хидрофобизация с материали на фирма Evonik или еквивалент.	м2	31,0

№	Видове СМР	М-ка	К-во
175.	Боядисването на всички скулптурни фигури да бъде извършено с високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Да се съблюдават препоръките на производителя за времето на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. Задължително е съобразяването с атмосферните условия – избягване на високи, а така също и на ниски температури и висока относителна влажност.	м2	31,0
176.	Пренос стр.отпадъци.	м3	8,8
177.	Товарене и превоз стр.отпадъци.	м3	8,8
ФАСАДА СЕВЕР			
178.	Монтаж и демонтаж скеле спазва се подробен технологичен проект.	м2	465,8
179.	Монтаж предпазно фолио по дограма - дебело полиоританово фолио 0,040мм монтирано по начин гарантиращ липса на следи от тикса след демонтаж.	м2	70,0
180.	Възстановяване на 2 съществуващи зазидани отвора/стълбищна клетка.	м2	2,1
181.	Възстановяване по архивна документация нови прозоречни отвори/ стълбищна клетка.	м2	12,3
182.	Демонтаж дървена дограма.	м2	5,6
183.	Доставка и монтаж PVC прозорец - 6 камерна PVC дограма, европейско производство, остъклена със стъклопакет 32 мм, прозрачно стъкло с дебелина 4 мм., цвят бял, клас на сигурност WK1 съгласно EN V 1627-1630.	м2	17,9
184.	Демонтаж на климатик и тръбна разводка към него. Търсене на подходящо място за скрит монтаж съгласно технич. Параметри на машината.	бр	1,0
185.	Премахване окабеляване	м	14,0
186.	Демонтаж дъги водосточни тръби	бр	18,0
187.	Доставка и монтаж водосточни тръби ф110 медни - Предварително оксидирана Мед дебелина - 0.6мм, ръчно оформяне, изрязване, огъване и зафалцване по детайл.	м	3,6
188.	Сервиз съществуващи прозорци - за добро функциониране, двусосов механизъм за вертикално отваряне, проверка и монтаж вентилационни клапи, реглаж на механизми, проверка и при необходимост смяна на уплътнения.	бр	20,0
Цокъл от камени блокове			
189.	Очукване каменна облицовка, почистване на деструктурирани и изветрели фуги, почистват се механично и внимателно.	м2	5,5
190.	Каменна облицовка - почистване с водна струя или пароструйка - след одобрена проба и метод на работа.	м2	5,5
191.	Каменен цокъл - отстраняване на стара люпеща се боя - почиства се механично. Допълва се с ново бучардисване.	м2	5,5

№	Видове СМР	М-ка	К-во
192.	Обмазване на всички повърхности на каменната облицовка от естествен камък с биоциден препарат за лекуване на участъците, нападнати от микроорганизми (да се извършва с материали на водещи световни фирми, специализирани в производството на продукти за консервация на културни ценности). Препоръката е да се работи с Rofix Algenkiller или еквивалент. Разходна норма 0,2 kg/m ² .	м2	5,5
193.	Възстановяване на обрушени каменни ръбове с изкуствен камък, имитиращ по структура и цвят оригинала. Да се използва бял цимент, каменно брашно, бяла мозайка, стъкломатни микрофибри и акрилни добавки (по рецепта от технолог).	м	3,0
194.	Частично префугиране на каменната облицовка. Използва се бял цимент – 1 об ч, пресят речен пясък 1-2,5 мм. – 2,5 об. ч., полимерна добавка – акрилна емулсия (Примал АС 33 или еквивалент) – 0,3 об ч., силикон или силиконов импрегнатор (Jewson или еквивалент) - 0,2 об.ч. и вода., след обилно мокрене на предварително обезпрашената фуга.	м	9,0
195.	Импрегнация на стари и нови фуги на каменна облицовка след окончателното им обезпрашаване, намокряне и изсъхване. Импрегнацията се извършва с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент). Препарата се разрежда с вода 1/10 и се намазват фугите с четка.	м	9,0
196.	Хидрофобизиране на каменната облицовка с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа. Импрегнирането на фугите с препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент) предшества импрегнацията на каменните блокове чрез пръскане в зоната на цокъла. Първата ръка е 1/10 разтвор и след 15 мин се полага втора ръка разтвор с концентрация 1/5.	м2	9,0
	Гладка варо-пясъчна мазилка		
197.	Премахване и отново измазване на напуканите и подкожушени участъци на гладка варо-пясъчна мазилка.	м2	89,0
198.	Изшкурване на старата фасадна боя на гладка варо-пясъчна мазилка до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Люпезите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	444,1
199.	Отстраняване на всички кръпки и некомпетентни намеси по гладките мазилки. Прешпакловане с флексово лепило и използване на армираща полиестерна мрежа.	м2	89,0
200.	Обработване на гладка варо-пясъчна мазилка преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m ²	м2	462,0

№	Видове СМР	М-ка	К-во
201.	Боядисването на гладка варо-пясъчна мазилка на сградата да бъде извършено с материали, които имат дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m ² при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m ³ , коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m ² √h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	462,0
	Рустизирана мазилка с дълбок релеф		
202.	Премахване и отново измазване на напуканите и подкожушени участъци на рустизирана мазилка с дълбок релеф.	м2	40,0
203.	Изшкурване на старата фасадна боя на рустизирана мазилка с дълбок релеф до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Любезите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	21,1
204.	Отстраняване на всички кръпки и некомпетентни намеси по рустизирана мазилка с дълбок релеф. Частично прешпакловане с флексово лепило и използване на армираща полиестерна мрежа.	м2	40,0
205.	Обработване на гладка варо-пясъчна мазилка преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m ²	м2	21,1
206.	Боядисването на рустизираната мазилка на сградата да бъде извършено с материали, които имат дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m ² при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m ³ , коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m ² √h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	21,1
	Каменни корнизи и рамки.		
207.	Почистване на деградирани и изветрели fugи на каменни корнизи - почистват се механично и внимателно.	м	46,0
208.	Отстраняване на стара люпеща се боя по каменните корнизи - почиства се механично. Допълва се с ново бучардисване.	м2	13,6
209.	Почистване с водна струя или пароструйка на каменни корнизи - след одобрена проба и метод на работа.	м2	13,6
210.	Почистване главен корниз - отстраняване на стара люпеща се боя (почиства се механично).	м2	25,3

№	Видове СМР	М-ка	К-во
211.	Почистване главен корниз с водна струя или пароструйка - след одобрена проба и метод на работа.	м2	25,3
212.	Обмазване на всички корнизи от естествен камък с биоциден препарат за лекуване на участъците, нападнати от микроорганизми (да се извършва с материали на водещи световни фирми, специализирани в производството на продукти за консервация на културни ценности). Препоръката е да се работи с Rofix Algenkiller или еквивалент Разходна норма 0,2 kg/m2.	м2	38,9
213.	Възстановяване на обрушени каменни ръбове по корнизите с изкуствен камък, имитиращ по структура и цвят оригинала. Да се използва бял цимент, каменно брашно, бяла мозайка, стъкломатни микрофибри и акрилни добавки (по рецепта от технолог).	м	10,0
214.	Частично префугиране на каменните корнизи. Използва се бял цимент – 1 об ч, пресят речен пясък 1-2,5 мм. – 2,5 об. ч., полимерна добавка – акрилна емулсия (Примал АС 33 или еквивалент) – 0,3 об ч., силикон или силиконов импрегнатор (Jewson или еквивалент) - 0,2 об.ч. и вода., след обилно мокрене на предварително обезпрашената fuga.	м	46,0
215.	Импрегнация на стари и нови fugи на каменни корнизи след окончателното им обезпрашаване, намокряне и изсъхване. Импрегнацията се извършва с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент). Препарата се разрежда с вода 1/10 и се намазват fugите с четка. Импрег. на fugите с Evonik или еквивалент предшества импрег на корнизи чрез мазане. Първа ръка 1/10 разтвор и след 15 мин се полага втора ръка разтвор с концентр. 1/5.	м	46,0
	Мазилкови корнизи		
216.	Сваляне на профили от корнизите със силиконов калъп от майстор каменар.	бр.	8,0
217.	Възстановяват се обрушените места чрез изтегляне по шаблон като се използват материали: Rofix Belit или еквивалент - хоросан за отливане. Материалите са на база природна хидравлична вар (NHL 15), природен пясък хоросан за отливане със забавено втвърдяване, за заместител на камъка при опазване на културни ценности.	м	33,0
218.	Обработване на всички подпрозоречни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	25,9
219.	Обработване на всички междуетажни и декоративни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	41,7

№	Видове СМР	М-ка	К-во
220.	Боядисването на подпрозоречни корнизи да бъде извършено с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропрopusклива, разходна норма 0,5 kg/m ² при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m ³ , коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m ² √h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	25,9
221.	Боядисването на междуетажни и декоративни корнизи да бъде извършено с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропрopusклива, разходна норма 0,5 kg/m ² при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m ³ , коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m ² √h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	41,7
222.	Пренос стр.отпадъци.	м3	7,2
223.	Товарене и превоз стр.отпадъци.	м3	7,2
ФАСАДА ЗАПАД /ДВОР			
224.	Монтаж и демонтаж скеле спазва се подробен технологичен проект.	м2	280,2
225.	Монтаж предпазно фолио по дограма - дебело полиоританово фолио 0,040мм монтирано по начин гарантиращ липса на следи от тикса след демонтаж.	м2	65,6
226.	Почистване слоеве боя с горещ въздух, поправка на дефекти при необходимост, грундиране (акрил грунд - сив) преди боядисване метални решетки двустранно. Поправят се ръждясали елементи, грубото закрепяне към стена се коригира по предписания на проектант.	м2	3,4
227.	Боядисване с четка на метални решетки, цвят от вод. проектант; устойчивост на атмосферни влияния и на солена мъгла, 300г/м ² , матова.	м2	3,4
228.	Премахване окабеляване.	м	32,0
229.	Демонтаж дъги водосточни тръби.	бр	30,0
230.	Доставка и монтаж водосточни тръби ф110 медни - Предварително оксидирана мед дебелина - 0.6мм, ръчно оформяне, изрязване, огъване и зафалцоване по детайл.	м	6,5
231.	Сервиз съществуващи прозорци - за добро функциониране, двуосов механизъм за вертикално отваряне, проверка и монтаж вентилационни клапи, реглаж на механизми, проверка и при необходимост смяна на уплътнения.	бр	21,0

№	Видове СМР	М-ка	К-во
	Цокъл от каменни блокове		
232.	Очукване каменен цокъл - почистване на деструктирани и изветрели фуги, почистват се механично и внимателно.	м2	4,7
233.	Каменен цокъл - почистване с водна струя или пароструйка - след одобрена проба и метод на работа.	м2	4,7
234.	Каменен цокъл - отстраняване на стара люпеща се боя - почиства се механично. Допълва се с ново бучардисване.	м2	4,7
235.	Обмазване на всички повърхности на каменната облицовка от естествен камък с биоциден препарат за лекуване на участъците, нападнати от микроорганизми (да се извършва с материали на водещи световни фирми, специализирани в производството на продукти за консервация на културни ценности). Препоръката е да се работи с Rofix Algenkiller или еквивалент. Разходна норма 0,2 kg/m ²	м2	4,7
236.	Възстановяване на обрушени каменни ръбове с изкуствен камък, имитиращ по структура и цвят оригинала. Да се използва бял цимент, каменно брашно, бяла мозайка, стъкломатни микрофибри и акрилни добавки (по рецепта от технолог).	м	3,0
237.	Частично префугиране на каменната облицовка. Използва се бял цимент – 1 об ч, пресят речен пясък 1-2,5 мм. – 2,5 об. ч., полимерна добавка – акрилна емулсия (Примал АС 33 или еквивалент) – 0,3 об ч., силикон или силиконов импрегнатор (Jewson или еквивалент) - 0,2 об.ч. и вода., след обилно мокрене на предварително обезпашената фуга.	м	5,1
238.	Импрегнация на стари и нови фуги на каменна облицовка след окончателното им обезпашаване, намокряне и изсъхване. Импрегнацията се извършва с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент). Препарата се разрежда с вода 1/10 и се намазват фугите с четка.	м	5,1
239.	Хидрофобизиране на каменната облицовка с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа. Импрегнирането на фугите с препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент) предшества импрегнацията на каменните блокове чрез пръскане в зоната на цокъла. Първата ръка е 1/10 разтвор и след 15 мин се полага втора ръка разтвор с концентрация 1/5.	м2	4,7
	Гладка варо-пясъчна мазилка		
240.	Премахване и отново измазване на напуканите и подкожушени участъци на гладка варо-пясъчна мазилка.	м2	76,0
241.	Изшкурване на старата фасадна боя на гладка варо-пясъчна мазилка до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Люпезите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	201,0

№	Видове СМР	М-ка	К-во
242.	Отстраняване на всички кръпки и некомпетентни намеси по гладките мазилки. Прешпакловане с флексово лепило и използване на армираща полиестерна мрежа.	м2	76,0
243.	Обработване на гладка варо-пясъчна мазилка преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2	м2	201,0
244.	Боядисването на гладка варо-пясъчна мазилка на сградата да бъде извършено с материали, които имат дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	201,0
	Рустицирана мазилка с дълбок релеф.		
245.	Премахване и отново измазване на напуканите и подкожушени участъци на рустицирана мазилка с дълбок релеф.	м2	9,0
246.	Изшкурване на старата фасадна боя на рустицирана мазилка с дълбок релеф до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Любезите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	45,8
247.	Отстраняване на всички кръпки и некомпетентни намеси по рустицирана мазилка с дълбок релеф. Частично прешпакловане с флексово лепило и използване на армираща полиестерна мрежа	м2	9,0
248.	Обработване на гладка варо-пясъчна мазилка преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2	м2	45,8
249.	Боядисването на рустицираната мазилка на сградата да бъде извършено с материали, които имат дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	45,8
	Каменни корнизи и рамки.		

№	Видове СМР	М-ка	К-во
250.	Почистване на деформирани и изветрели фуги на каменни корнизи - почистват се механично и внимателно.	м	41,8
251.	Отстраняване на стара люпеща се боя по каменните корнизи - почиства се механично. Допълва се с ново бучардисване.	м2	22,7
252.	Почистване с водна струя или пароструйка на каменни корнизи - след одобрена проба и метод на работа.	м2	22,7
253.	Почистване главен корниз - отстраняване на стара люпеща се боя (почиства се механично).	м2	14,5
254.	Почистване главен корниз с водна струя или пароструйка - след одобрена проба и метод на работа.	м2	14,5
255.	Обмазване на всички корнизи от естествен камък с биоциден препарат за лекуване на участъците, нападнати от микроорганизми (да се извършва с материали на водещи световни фирми, специализирани в производството на продукти за консервация на културни ценности). Препоръката е да се работи с Rofix Algenkiller или еквивалент. Разходна норма 0,2 kg/m2.	м2	37,2
256.	Възстановяване на обрушени каменни ръбове по корнизите с изкуствен камък, имитиращ по структура и цвят оригинала. Да се използва бял цимент, каменно брашно, бяла мозайка, стъкломатни микрофибри и акрилни добавки (по рецепта от технолог).	м	10,0
257.	Частично префугиране на каменните корнизи. Използва се бял цимент – 1 об ч, пресят речен пясък 1-2,5 мм. – 2,5 об. ч., полимерна добавка – акрилна емулсия (Примал АС 33 или еквивалент) – 0,3 об ч., силикон или силиконов импрегнатор (Jewson или еквивалент) - 0,2 об.ч. и вода., след обилно мокрене на предварително обезпрашената фуга.	м	41,8
258.	Импрегнация на стари и нови фуги на каменни корнизи след окончателното им обезпрашаване, намокряне и изсъхване. Импрегнацията се извършва с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент). Препарата се разрежда с вода 1/10 и се намазват фугите с четка. Импрег. на фугите с Evonik или еквивалент предшества импрег на корнизи чрез мазане. Първа ръка 1/10 разтвор и след 15 мин се полага втора ръка разтвор с концентр. 1/5.	м	41,8
	Мазилкови корнизи		
259.	Сваляне на профили от корнизите със силиконов калъп от майстор каменар.	бр.	6,0
260.	Възстановяват се обрушените места чрез изтегляне по шаблон като се използват материали: Rofix Velit или еквивалент - хоросан за отливане. Материалите са на база природна хидравлична вар (NHL 15), природен пясък със забавено втвърдяване, хоросан за отливане за заместител на камъка при опазване на културни ценности.	м	20,0

№	Видове СМР	М-ка	К-во
261.	Обработване на всички подпрозоречни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	14,1
262.	Обработване на всички междуетажни и декоративни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	27,1
263.	Боядисването на подпрозоречни корнизи да бъде извършено с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропронепускава, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	14,1
264.	Боядисването на междуетажни и декоративни корнизи да бъде извършено с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропронепускава, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	27,1
265.	Пренос стр.отпадъци.	м3	3,0
266.	Товарене и превоз стр.отпадъци.	м3	3,0
ФАСАДА ИЗТОК/ДВОР			
267.	Монтаж и демонтаж скеле спазва се подробен технологичен проект.	м2	467,0
268.	Монтаж предпазно фолио по дограма - дебело полиоританово фолио 0,040мм монтирано по начин гарантиращ липса на следи от тикса след демонтаж.	м2	90,3
269.	Демонтаж на съществуващи метални решетки.	м2	15,6
270.	Доставка и монтаж на нови метални решетки по детайл.	м2	15,6
271.	Премахване окабеляване.	м	50,0
272.	Демонтаж дъги водосточни тръби.	бр	21,0
273.	Доставка и монтаж водосточни тръби ф110 медни - Предварително оксидирана мед дебелина - 0.6мм, ръчно оформяне, изрязване, огъване и зафалцоване по детайл.	м	4,2

№	Видове СМР	М-ка	К-во
274.	Сервиз съществуващи прозорци - за добро функциониране, двусосов механизъм за вертикално отваряне, проверка и монтаж вентилационни клапи, реглаж на механизми, проверка и при необходимост смяна на уплътнения.	бр	24,0
	Цокъл от каменни блокове		
275.	Очукване каменен цокъл - почистване на деструктурирани и изветрели фуги, почистват се механично и внимателно.	м2	2,7
276.	Каменен цокул - почистване с водна струя или пароструйка - след одобрена проба и метод на работа.	м2	2,7
277.	Каменен цокъл - отстраняване на стара люпеща се боя - почиства се механично. Допълва се с ново бучардисване.	м2	2,7
278.	Обмазване на всички повърхности на каменната облицовка от естествен камък с биоциден препарат за лекуване на участъците, нападнати от микроорганизми (да се извършва с материали на водещи световни фирми, специализирани в производството на продукти за консервация на културни ценности). Препоръката е да се работи с Rofix Algenkiller или еквивалент Разходна норма 0,2 kg/m2.	м2	2,7
279.	Възстановяване на обрушени каменни ръбове с изкуствен камък, имитиращ по структура и цвят оригинала. Да се използва бял цимент, каменно брашно, бяла мозайка, стъкломатни микрофибри и акрилни добавки (по рецепта от технолог).	м	1,5
280.	Частично префугиране на каменната облицовка. Използва се бял цимент – 1 об ч, пресят речен пясък 1-2,5 мм. – 2,5 об. ч., полимерна добавка – акрилна емулсия (Примал АС 33 или еквивалент) – 0,3 об ч., силикон или силиконов импрегнатор (Jewson или еквивалент) - 0,2 об.ч. и вода., след обилно мокрене на предварително обезпрашената фуга.	м	3,0
281.	Импрегнация на стари и нови фуги на каменна облицовка след окончателното им обезпрашаване, намокряне и изсъхване. Импрегнацията се извършва с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент). Препарата се разрежда с вода 1/10 и се намазват фугите с четка.	м	3,0
282.	Хидрофобизиране на каменната облицовка с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа. Импрегнирането на фугите с препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент) предшества импрегнацията на каменните блокове чрез пръскане в зоната на цокъла. Първата ръка е 1/10 разтвор и след 15 мин се полага втора ръка разтвор с концентрация 1/5.	м2	2,7
	Гладка варо-пясъчна мазилка		
283.	Премахване и отново измазване на напуканите и подкожущени участъци на гладка варо-пясъчна мазилка.	м2	114,0

№	Видове СМР	М-ка	К-во
284.	Изшкурване на старата фасадна боя на гладка варо-пясъчна мазилка до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Люпезите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	433,0
285.	Отстраняване на всички крѳпки и некомпетентни намеси по гладките мазилки. Прешпакловане с флексово лепило и използване на армираща полиестерна мрежа.	м2	114,0
286.	Обработване на гладка варо-пясъчна мазилка преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	433,0
287.	Боядисването на гладка варо-пясъчна мазилка на сградата да бъде извършено с материали, които имат дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглѳщане 0,1kg/m2√h. Да се съблюдават препорѳките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора рѳка боя. След протокол за приета мостра.	м2	433,0
	Рустизирана мазилка с дълбок релеф.		
288.	Премахване и отново измазване на напуканите и подкожушени участѳци на рустизирана мазилка с дълбок релеф.	м2	10,0
289.	Изшкурване на старата фасадна боя на рустизирана мазилка с дълбок релеф до ниво, което може да поеме дълбокопроникващи грундове. Люпезите трябва да бъдат отстранени механично.	м2	49,5
290.	Отстраняване на всички крѳпки и некомпетентни намеси по рустизирана мазилка с дълбок релеф. Като вариант може да се пробва прешпакловане с флексово лепило и използване на армираща полиестерна мрежа.	м2	10,0
291.	Обработване на гладка варо-пясъчна мазилка преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	49,5
292.	Боядисването на рустизираната мазилка на сградата да бъде извършено с материали, които имат дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглѳщане 0,1kg/m2√h. Да се съблюдават препорѳките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора рѳка боя. След протокол за приета мостра.	м2	49,5

№	Видове СМР	М-ка	К-во
	Каменни корнизи и рамки.		
293.	Почистване на деструктурирани и изветрели фуги на каменни корнизи - почистват се механично и внимателно.	м	49,7
294.	Отстраняване на стара люпеща се боя по каменните корнизи - почиства се механично. Допълва се с ново бучардисване.	м2	21,0
295.	Почистване с водна струя или пароструйка на каменни корнизи - след одобрена проба и метод на работа.	м2	21,0
296.	Почистване главен корниз - отстраняване на стара люпеща се боя (почиства се механично).	м2	23,3
297.	Почистване главен корниз с водна струя или пароструйка - след одобрена проба и метод на работа.	м2	23,3
298.	Обмазване на всички корнизи от естествен камък с биоциден препарат за лекуване на участъците, нападнати от микроорганизми (да се извършва с материали на водещи световни фирми, специализирани в производството на продукти за консервация на културни ценности). Препоръката е да се работи с Rofix Algenkiller или еквивалент Разходна норма 0,2 kg/m2.	м2	44,3
299.	Възстановяване на обрушени каменни ръбове по корнизите с изкуствен камък, имитиращ по структура и цвят оригинала. Да се използва бял цимент, каменно брашно, бяла мозайка, стъкломатни микрофибри и акрилни добавки (по рецепта от технолог).	м	12,0
300.	Частично префугиране на каменните корнизи. Използва се бял цимент – 1 об ч, пресят речен пясък 1-2,5 мм. – 2,5 об. ч., полимерна добавка – акрилна емулсия (Примал АС 33 или еквивалент) – 0,3 об ч., силикон или силиконов импрегнатор (Jewson или еквивалент) - 0,2 об.ч. и вода., след обилно мокрене на предварително обезпрашената фуга.	м	49,7
301.	Импрегнация на стари и нови фуги на каменни корнизи след окончателното им обезпрашаване, намокряне и изсъхване. Импрегнацията се извършва с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент). Препарата се разрежда с вода 1/10 и се намазват фугите с четка. Импрег. на фугите с Evonik или еквивалент предшества импрег на корнизи чрез мазане. Първа ръка 1/10 разтвор и след 15 мин се полага втора ръка разтвор с концентр. 1/5.	м	49,7
	Мазилкови корнизи		
302.	Сваляне на профили от корнизите със силиконов калъп от майстор каменар.	бр.	11,0
303.	Възстановяват се обрушените места чрез изтегляне по шаблон като се използват материали: Rofix Belit или еквивалент - хоросан за отливане. Материалите са на база природна хидравлична вар (NHL 15), природен пясък хоросан за отливане със забавено втвърдяване, за заместител на камъка	м	36,0

№	Видове СМР	М-ка	К-во
	при опазване на културни ценности.		
304.	Обработване на всички подпрозоречни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	33,5
305.	Обработване на всички междуетажни и декоративни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд - високопрофесионален продукт на JOTUN или еквивалент. Разходна норма, 0,35 - 0,40kg/m2.	м2	52,0
306.	Боядисването на подпрозоречни корнизи да бъде извършено с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	33,5
307.	Боядисването на междуетажни и декоративни корнизи да бъде извършено с бяла боя - дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m2 при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m3, коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m2√h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	52,0
308.	Пренос стр.отпадъци.	м3	5,5
309.	Товарене и превоз стр.отпадъци.	м3	5,5
310.	Доставка и монтаж на медна ламарина за обшивка на връзка покрив/фасада/корнизи по всички фасади. Предварително оксидирана мед дебелина - 0.6мм, ръчно оформяне, изрязване, огъване и зафалцоване по детайл.	м2	423,0
ФАСАДА ЮГ НА „ДЪГА”			
311.	Монтаж и демонтаж скеле.	м2	1268,17
312.	Монтаж предпазно фолио по дограма - дебело полиоританово фолио 0,040мм монтирано по начин гарантиращ липса на следи от тикса след демонтаж.	м2	396,00
313.	Премахване и отново измазване на напуканите и подкожущени участъци на гладка варо-пясъчна мазилка.	м2	186,00

№	Видове СМР	М-ка	К-во
314.	Изшкурване на старата фасадна боя на гладка варо-пясъчна мазилка до ниво поемащо дълбокопроникващи грундове. Люпежите се отстраняват механично	м2	1268,17
315.	Обработване на гладка варо-пясъчна мазилка преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	1268,17
316.	Боядисването на гладка варо-пясъчна мазилка на сградата да бъде извършено с материали, които имат дълъг гаранц. срок. Водоразтворима фасадна боя на база силиконова смола, Самопочистващ ефект, водоотблъскваща, паропропусклива, разходна норма 0,5 kg/m ² при двукратно боядисване, плътност 1600 kg/m ³ , коефициент на съпротивление на паропреминаване (μ) 150, коефициент на водопоглъщане 0,1kg/m ² √h. Да се съблюдават препоръките на производителя за време на съхнене между полагането на грунд, първа и втора ръка боя. След протокол за приета мостра.	м2	1268,17
317.	Каменен цокъл - отстраняване на стара люпеща се боя - почиства се механично. Допълва се с ново бучардисване.	м2	198,40
318.	Обмазване на всички повърхности на каменната облицовка от естествен камък с биоциден препарат за лекуване на участъците, нападнати от микроорганизми.	м2	198,40
319.	Възстановяване на обрушени каменни ръбове с изкуствен камък, имитиращ по структура и цвят оригинала. Да се използва бял цимент, каменно брашно, бяла мозайка, стъкломатни микрофибри и акрилни добавки (по рецепта от технолог).	м	15,00
320.	Хидрофобизиране на каменната облицовка с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа. Импрегнирането на фугите с препарати на ксилоксанова основа (фирма Evonik или еквивалент) предшества импрегнацията на каменните блокове чрез пръскане в зоната на цокъла. Първата ръка е 1/10 разтвор и след 15 мин се полага втора ръка разтвор с концентрация 1/5.	м2	198,40
321.	Събиране на строителни отпадъци.	м3	8,00
322.	Натоварване стр. отпадъци на камион - ръчно и превоз вкл. такса сметище.	м3	8,00
	ФАСАДНО ОСВЕТЛЕНИЕ ЗА ФАСАДИ (З,Ю,И, ГРАДИНА)		
323.	Демонтаж на съществуващи фасадни осветители, почистване на кабели, поправка на отвори	бр	200,0
324.	Доставка и монтаж на нови прожектори LED 150W, окомплектован, алуминиев корпус, IP65, по архитектурен детайл художествено осветление, вкопани кабели.	бр.	9,0
325.	Доставка и монтаж на нови прожектори LED 20W, окомплектован, алуминиев корпус, IP65, по архитектурен детайл художествено осветление, вкопани кабели.	бр.	48,0

№	Видове СМР	М-ка	К-во
326.	Доставка и монтаж на LED лента, окомплектована, по арх. детайл художествено осветление, вкопани кабели.	бр.	100,0
ИЗГРАЖДАНЕ НА СЪКЛЕН ВХОД В ЗАПАДНО КРИЛЮ „ДЪГА”			
327.	Разбиване на мозайка.	м2	81,52
328.	Демонтаж на каменна облицовка.	м2	25,09
329.	Доставка и полагане на декоративен камък по под - гранит в два цвята.	м2	81,52
330.	Доставка и полагане на декоративен камък по стени – мушелкалк.	м2	25,09
331.	Подмяна на съществуваща дървена врата с нова стъклена автоматична.	бр.	1,00
332.	Изграждане на стъклен вход по спецификация.	бр.	1,00
333.	Събиране на строителни отпадъци.	м3	7,00
334.	Натоварване стр. отпадъци на камион - ръчно и превоз вкл.такса сметище.	м3	7,00
РЕМОНТ НА ВХОДНО ФОАЙЕ И СЪЛБИЩНА КЛЕТКА В РЕКТОРАТ			
Демонтажни работи във фойе и стълбищна клетка на Ректорат			
335.	Демонтаж на ламперия.	м2	70,46
336.	Демонтаж на чугунени радиатори.	бр.	3,00
337.	Демонтаж на осветителни тела.	бр.	4,00
338.	Демонтаж на ключове.	бр.	5,00
339.	Демонтаж на контакти.	бр.	2,00
340.	Очукване на подпухнала вароциментова мазилка.	м2	243,00
341.	Изнасяне стр. отпадъци от помещенията.	м3	8,00
342.	Натоварване стр. отпадъци на камион - ръчно и превоз вкл.такса сметище.	м3	8,00
Монтажни работи във фойе и стълбищна клетка на Ректорат			
343.	Подзиждане на радиаторни ниши с тухли единички.	м2	4,00
344.	Вароциментова мазилка по стени.	м2	175,00
345.	Вароциментова мазилка по тавани.	м2	68,00
346.	Гипсова шпакловка по стени и тавани.	м2	626,00
347.	Доставка и полагане на грунд по стени и тавани.	м2	626,00
348.	Доставка и боядисване с цветен латекс по стени.	м2	470,00
349.	Доставка и боядисване с цветен латекс по тавани.	м2	156,00
350.	Доставка и полагане на каменна облицовка по стени от мушелкалк.	м2	42,00
351.	Доставка и монтаж на ръкохватка с дървен профил 5x4 см.	лм	38,00
352.	Доставка и монтаж на ЛОТ 4x14W.	бр.	4,00

№	Видове СМР	м-ка	к-во
353	Доставка и монтаж на ключ девиаторен.	бр.	5,00
354	Доставка и монтаж на контакт единичен.	бр.	2,00

ВАЖНО:

БОЯДИСВАНЕТО НА ВСИЧКИ ФАСАДИ ЩЕ СЕ ИЗВЪРШИ С БОЯ ДОСТАВЕНА ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ЗАМ. РЕКТОР „Фимб“:

(проф. д-р Стоян Стоянов)

