



ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ – ВАРНА
UNIVERSITY OF ECONOMICS – VARNA

ПРОГРАМА

ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА 29-ТА МЕЖДУНАРОДНА НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКА
КОНФЕРЕНЦИЯ

СТРОИТЕЛНО ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО И НЕДВИЖИМА СОБСТВЕНОСТ
CONSTRUCTION ENTREPRENEURSHIP AND REAL PROPERTY

ОРГАНИЗАТОР: КАТЕДРА „ИКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО”

28 НОЕМВРИ 2014 – КОНФЕРЕНТНА ЗАЛА (446)

09:30 – 10:00	Регистрация на участниците
10:00 – 10:10	Откриване на конференцията
10:10 – 10:15	Приветствие от официалните гости
10:15 – 12:30	Пленарно заседание
12:30 – 13:30	Обедна почивка
13:30 – 16:00	Второ заседание <i>Първа секция – зала 446</i> <i>Втора секция – зала Н-111</i>
16:00 – 16:30	Кафе-пауза
16:30 – 17:45	Трето заседание <i>Обсъждане на докладите – зала 446</i>
17:45 – 18:00	Закриване на конференцията

ПО ВРЕМЕ НА КОНФЕРЕНЦИЯТА Е ОРГАНИЗИРАН ЩАНД ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА
ЛИТЕРАТУРА В КНИЖАРНИЦАТА НА УНИВЕРСИТЕТА



ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ – ВАРНА
UNIVERSITY OF ECONOMICS – VARNA

СПИСЪК

НА УЧАСТНИЦИТЕ И ДОКЛАДИТЕ
В 29-ТА МЕЖДУНАРОДНА НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКА КОНФЕРЕНЦИЯ

СТРОИТЕЛНО ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО И НЕДВИЖИМА СОБСТВЕНОСТ **CONSTRUCTION ENTREPRENEURSHIP AND REAL PROPERTY**

ОРГАНИЗАТОР: КАТЕДРА „ИКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО”

28 НОЕМВРИ 2014 – КОНФЕРЕНТНА ЗАЛА (446)

ПЛЕНАРНО ЗАСЕДАНИЕ – ЗАЛА 446

10:15 – 12:30 часа

Председател: Проф. д-р Стоян Стоянов

Секретар: Ас. Ваня Антонова

1. *Проф., д-р э. н. Вячеслав Бузырев –*
Санкт-Петербургский государственный экономический университет, Россия
Возрождение индустриального домостроения, как важный фактор формирования рынка комфортного и доступного жилья в России
2. *Проф. д-р Надя Костова –*
Икономически университет – Варна
За някои алтернативи на суперфицията като обект на отчитане и данъчно облагане при сделка по замяна между предприятия
3. *Проф., д-р э. н. Марина Юденко –*
Санкт-Петербургский государственный экономический университет, Россия
Проблемы создания и функционирования инфраструктуры в жилищном строительстве

4. *Доц. д-р адв. Бисерка Маринова –
Университет по архитектура, строителство и геодезия – София*
Договорни отношения между брокер и клиент при сделки с недвижими имоти
5. *Христо Илиев –
AG Capital*
Развитие и перспективи на инвестиционния пазар на недвижими имоти в България

ПЪРВА СЕКЦИЯ – ЗАЛА 446

13:30 – 16:00 часа

Председател: Проф. д-р Румен Калчев

Секретар: Ас. Стелина Спасова

1. *Доц. д-р Иван Желев –
Икономически университет – Варна*
Намаляване на разходите за фасилити мениджмънт чрез аутсорсинг
2. *Доц. д-р Петко Монеv – Икономически университет – Варна*
Доц. к.и.н. Светлана Николихина – Санкт-Петербургски държавен икономически университет, Русия
Административно-териториалното устройство и местното самоуправление в България и Европа
3. *Доц. д-р Божидар Чапаров, х. ас. Виктория Станчева –
Икономически университет – Варна*
Приложение на теория на игрите при преговори в бизнеса с недвижими имоти
4. *Senior Research, Professor, Doctor of Economic Sciences Oleg Sukharev –
Institute of Economics of the Russian Academy of Sciences, Russia*
Principles of asset management in public and private sectors
5. *Доц. д-р Росен Николаев, гл. ас. д-р Анна Господинова –
Икономически университет – Варна*
Целочислен модел за управление на портфейлни инвестиции
6. *Доц. д-р Стоян Тагарев, ас. д-р Драгомир Стефанов –
Университет за национално и световно стопанство – София*
Етапи в развитието на пазара и цените на земята в България

7. *Chief Assist. Prof. Ivo Kostov, Ph.D. – University of Economics – Varna*
Assist. Prof. Slawomir Palicki, Ph.D. – Poznan University of Economics, Poland
Assist. Prof. Izabela Racka – The President Stanislaw Wojciechowshi Higher Vocational State School, Poland
Selected aspects of real estate appraisal methodology: comparative analysis of Bulgaria and Poland
8. **George Dogaresku, Ph.D. –**
National Association of Romanian Licensed Valuers
About the specific legal restrictions concerning buildings declared historical monuments in Romania
9. **Ас. Стелина Спасова –**
Икономически университет – Варна
Възможности за използване на минералните извори за развитие на балнеотуризма в България
10. *Assist. Prof. Pawel Oleksy –*
Cracow University of Economics, Poland
Convergence between German and Bulgarian securitized property markets
11. **Докт. Явор Николов –**
Икономически университет – Варна
Удовлетвореност на потребителите от качеството на услугите предлагани от агенциите за недвижими имоти в град Варна

ВТОРА СЕКЦИЯ – ЗАЛА Н-111

13:30 – 16:00 часа

Председател: Доц. д-р Иван Йовчев

Секретар: Ас. д-р Милена Иванова

1. *Проф., д-р э. н. Татьяна Маслова, магистрант Екатерина Царева –*
Санкт-Петербургский государственный экономический университет, Россия
К вопросу ценообразования в строительстве в условиях неопределенности российского рынка строительно-монтажных работ
2. *Проф., д-р э. н. Лариса Селютина –*
Санкт-Петербургский государственный экономический университет, Россия
Формирование системы управленческих решений в сфере воспроизводства жилищного фонда

3. Проф., д-р э. н. **Николай Чепаченко** – Санкт-Петербургский государственный экономический университет, Россия
К. т. н. **Александр Леонтьев** – Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I, Россия
Идентификация признаков экономического развития строительных организаций
4. Проф., д-р т. н. **Сергей Опарин**, к. э. н. **Виктор Сулима** – Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I, Россия
Надежность поставщиков при организации закупок в строительстве
5. Проф., д-р т. н. **Сергей Опарин** – Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I, Россия
Оценка экономической эффективности инвестиции в транспортное строительство с учетом неопределенности и риска
6. Доц. д-р **Олга Ковалевска** – Санкт-Петербургски държавен икономически университет, Русия
Ас. д-р **Милена Иванова** – Икономически университет – Варна
Иновационна стратегия на строителните предприятия
7. Доц., к. э. н. **Надежда Половникова** – Санкт-Петербургский государственный экономический университет, Россия
Теория заинтересованных сторон и пути ее применения в строительстве
8. Доц. д-р **Маргарита Бъчварова** – Икономически университет – Варна
Приложение на института на стопанската непоносимост при договорите за строителство
9. Доц. д-р **Юлиан Василев** – Икономически университет – Варна
Разкрояване на плоскости със софтуерен продукт Optimik
10. Доц. д-р **Танка Милкова** – Икономически университет – Варна
Минимизиране продължителността на строителни дейности
11. Доц. д-р **Гена Велковска** – Тракийски университет – Стара Загора
Общинските жилища в Република България – законова база, състояние, проблеми
12. Гл. ас. д-р **Йордан Петков**, х. ас. **Виктория Станчева** – Икономически университет – Варна
Възможности за прогнозиране на корпоративен фалит при компании от сектор строителство и инфраструктура

13. *Гл. ас. д-р Велина Йорданова* –
Икономически университет – Варна
Иновации в строителното предприятие
14. *К. э. н. Александр Салов* –
Санкт-Петербургский государственный экономический университет, Россия
Современные аспекты государственной поддержки инновационной деятельности в строительстве
15. *Ас. Ваня Антонова* –
Икономически университет – Варна
Място на професионалното управление на проекти в системата на висшето образование
16. *Ас. Румен Велев* –
Икономически университет – Варна
Общинска политика за устойчиво развитие на градовете
17. *Ас. Невена Господинова* –
Икономически университет – Варна
Възможности за оптимизиране управлението на производствени мощности при прилагане на логистичния подход
18. *Докт. Красимира Христова* –
Икономически университет – Варна
Фактори, влияещи върху цените и ценообразуването в строителството
19. *Асп. Ксения Булгакова* –
Санкт-Петербургский государственный экономический университет, Россия
Необходимые условия развития строительства арендного жилого фонда в регионах Российской Федерации
20. *Докт. арх. Йордан Любенов* –
Варненски свободен университет „Черноризец Храбър“
Икономически и социални предизвикателства пред държавното управление и бизнеса при архитектурно-градоустройственото обновяване на крайбрежни градски зони
21. *Hermann Kompernass* –
Albena JSCo
„Green Building” – prospects in Bulgaria