

## ДОГОВОР

за осигуряване на сигурността на студентски общежития на ул."Брегалница" бл.1 и бл.2 чрез нощна, а в почивни и празнични дни денонощна физическа охрана

№.....160 /17.12.2014.....

Днес,.....17.12..... 2014г., в гр. Варна, на основание утвърденият от Зам. ректора по „ФимБ“ на ИУ – Варна протокол вх.№ 716/28.11.2014г. за резултатите от проведена процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на чл.14, ал.4, т.2 от ЗОП между:

1. **ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА**, със седалище и адрес на управление гр.Варна, п.к.9002, бул. "Княз Борис I" 77, идентификационен номер 000083619, идентификационен номер по ДДС BG000083619, представляван на основание заповед РД 14-1610/15.06.2011 г. от проф. д-р Стоян Андреев Стоянов - Зам. ректора по „ФимБ“, и Анета Николаева Великова - Главен счетоводител, от една страна, наричан по-нататък **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**,

и

2. **„БГ СОД“ ООД**, със седалище и адрес на управление гр.Варна, п.к.9020 ул."Здравко Чакъров" №7, ет.4, ап.20, идентификационен номер 200999966, идентификационен номер по ДДС BG200999966, IBAN: BG15 UNCR 7000 1520 5611 30, BIC: UNCRBGSF при ТБ „Уникредит Булбанк“ АД - клон Варна, представлявано от Пламен Иванов Митев - Управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящият договор за следното:

### ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да осигури сигурността на студентски общежития на ул."Брегалница" бл.1 и бл.2 чрез нощна, а в почивни и празнични дни денонощна физическа охрана, съгласно ценово и техническо предложение – неразделна част от настоящия договор.

### СРОК НА ДЕЙСТВИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.2. Договорът се сключва за срок от 1 /една/ година, считано от 1 януари 2015г. до 31 декември 2015г.

### НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. При изпълнение предмета на договора Възложителят заплаща на Изпълнителя месечно сума в размер на 3 180.00лв. /три хиляди сто и осемдесет лева/, без включен ДДС, след изпълнение на предмета на настоящия договор за съответния месец и издаване на фактура чрез Поделение общежития и столове с идентификационен номер 0000836190026.

Чл.4. Сумата по чл.3 от настоящия договор ще бъде заплащана от Възложителя по банков път през месеца, следващ месеца на свършената работа и издаване на фактура от Изпълнителя, при липса на възражения относно качеството на изпълнение на предмета на договора.

### ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.4. Изпълнителят е длъжен да ръководи и извършва цялостната дейност по охрана и пропускателния режим на територията на ОБЕКТИТЕ предмет на настоящия договор с грижата на добър търговец и в съответствие с действащите в Република България нормативни разпоредби за условията и реда за извършване на частна охранителна дейност, с цел да предотвратява опити за посегателство, извършване на престъпления, неконтролирано проникване и всички други противозаконни действия.

Чл.5. Изпълнителят е длъжен да разработва, предлага и организира изпълнението на мерки и ефективни мероприятия за преустановяване на нарушения в пропускателния режим, в съответствие с действащото законодателство на Република България, като има право:

5.1. Да изисква от Възложителя сведения и документи относно функционалната структура на сградите и помещенията, когато това е необходимо за изпълнение предмета на настоящия

договор;

- 5.2. Да предписва мерки по укрепване на обекта след извършване на охранително обследване и съгласуване с Възложителя;
- 5.3. Изпълнителят е длъжен да осъществява нощна охрана, от 19.00 до 07.00 часа, а в празнични и почивни дни денонощна охрана на обектите и имуществото, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, намиращо се на тяхната територия, която включва:
  - 5.3.1. охрана на района на обектите и контрол на внасянето и изнасянето на предмети, товари и багажи, проверка на самоличността и багажа на влизащи и излизащи физически лица, в и от района на обектите, предмет на договора;
  - 5.3.2. организация на нощна и денонощна охрана с квалифициран личен състав и техника на Изпълнителя, по ред и организация, съгласувани с Възложителя и съобразени с характера на дейността му;
  - 5.3.3. предоставяне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ периодична информация относно изпълнението предмета на договора;
  - 5.3.4. изпълнение на нормативните изисквания и предписания на компетентните органи, касаещи организацията и осъществяването на охраната на обектите.

Чл.6. Изпълнителят се задължава да поддържа взаимодействие с органите на МВР, с длъжностните лица, осъществяващи противопожарната и аварийната безопасност на обектите на територията на Възложителя, и органите по охрана на труда и другите надзорни служби за осигуряване на охраната на обектите, съгласно действащата нормативна уредба, като:

- 6.1. при опит за извършване на престъпление в охраняемия обект и нарушения на съгласуваната между страните инструкция. Изпълнителят предприема съответните действия за предотвратяване настъпването на неблагоприятни последици, като незабавно уведомява Възложителя, а при необходимост осъществява и взаимодействие с органите на МВР;
- 6.2. при възникване на пожар, природни бедствия или производствени аварии. Служителите на Изпълнителя са длъжни незабавно да уведомят ръководството на Възложителя, както и съответните компетентни органи и да предприемат незабавни мерки за предотвратяване или ограничаване на вредните последици;
- 6.3. своевременно писмено да уведомява Възложителя за възникнали проблеми по охраната и за констатирани пропуски във физическата или техническата безопасност и защитеност на обекта и да предлага съответните мерки;

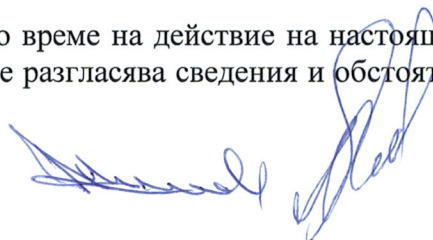
Чл.7. Изпълнителят се задължава да осъществява изпълнението на предмета на настоящия договор със служители, назначени само по трудов договор, като се задължава:

- 7.1. да сключва трудови договори за работа на територията на обектите, предмет на договора, само с лица, притежаващи съответната правоспособност;
- 7.2. да изпълнява императивните разпоредби, уреждащи правоотношенията свързани със социалното осигуряване, трудово и данъчно законодателство;
- 7.3. да гарантира, че ще поддържа професионалната и специална подготовка на охранителите за ефективно изпълнение на договора, съобразно действащото законодателство;
- 7.4. да заменя персонала, който отсъства поради годишен отпуск, временна нетрудоспособност или по други причини, без Възложителя да заплаща допълнително за това;
- 7.5. да осигури на служителите си униформено облекло, карти със снимки и отличителни знаци при упражняване на дейността по настоящия договор.

Чл.8. Изпълнителят се задължава да работи и поддържа предоставеното му оборудване с грижата на добър търговец, да го държи в добро работно състояние, като:

- 8.1. отговаря за поддържането на предоставените му помещения, в съответствие с действащите санитарно - хигиенни норми и разпоредби;
- 8.2. при изтичане на срока на настоящия договор или неговото предсрочно прекратяване се задължава да върне на Възложителя помещенията и цялото оборудване, предоставено му от него, в състоянието в което го е получил, с изключение на обичайната степен на износване;

Чл.9. Изпълнителят е длъжен по време на действие на настоящия договор и в срок от три години след прекратяването му да не разгласява сведения и обстоятелства, които съставляват



ват търговска тайна на Възложителя и/или могат да увредят доброто му име, които са станали известни на Изпълнителя при осъществяване предмета на настоящия договор.

Чл.10. По време на дежурство на охранителите не могат да бъдат възлагани други задачи, извън тези по изпълнение на настоящия договор, освен ако страните договорят друго.

Чл.11. Изпълнителят няма право да преотстъпва чрез договор всички или част от правата си, придобити съгласно условията на настоящия договор.

### **ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Чл.12. Възложителят заплаща на Изпълнителя за охраната на обектите и имущество, намиращи се на тяхната територия на цената на услугата в размер, уговорен по – горе в договора.

Чл.13. Възложителят се задължава да осигури на Изпълнителя всички условия и съдействие, необходими за изпълнение предмета на настоящия договор, а именно:

- 13.1. да осигурява свободен достъп на Изпълнителя до обектите, предмет на договора, да му предоставя сведения, касаещи охраната, както и да му осигурява подходящи битови условия и телефонна връзка в предоставените помещения за охрана;
- 13.2. да предоставя на разположение на Изпълнителя сведения и документи относно функционалната структура на охраняваните обекти, когато това е необходимо за изпълнение предмета на настоящия договор;
- 13.3. да се съобразява с предписваните от Изпълнителя мерки за сигурност и изисквания, касаещи пропускателния и охранителния режим и да информира писмено за всички промени в обстановката на обектите, имащи отношение към сигурността им;

Чл.14. Възложителят е длъжен с вътрешен акт да определи пропускателния режим в обектите, охранявани по силата на настоящия договор, съгласувано с Изпълнителя.

Чл.15. Възложителят се задължава да осигури опазването в тайна на договорените способи за охрана, средствата за охрана, режим на охрана и всяка друга информация за охраняемия обект, която би спомогнала на трети лица да извършат посегателства срещу него.

Чл.16. В случаите на престъпни посегателства спрямо обектите, Възложителят е длъжен да депозира заявителски материал пред органите на МВР. за предприемане на съответните действия съгласно законите, като за всеки конкретен случай си състави комисия и се подписва констативен протокол от представители на Възложителя и Изпълнителя, и/или независима инстанция.

Чл.17. Възложителят има право:

- 17.1. своевременно да бъде информиран от Изпълнителя за осъществяването на охраната;
- 17.2. при констатиране на грешки или пропуски в осъществяването на охранителна дейност по договора да информира за това, до края на следващия работен ден, отговарящия за обекта представител на Изпълнителя;
- 17.3. по всяко време да взема мерки за подобряване сигурността на обекта.

### **ОТГОВОРНОСТИ**

Чл.18. Изпълнителят носи пълна отговорност за вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, произтичащи от виновното неизпълнение на договорите му задължения.

Чл.19. Размерът на причинените на Възложителя вреди се определя от вещо лице, назначено съвместно от Възложителя и Изпълнителя

Чл.20. Изпълнителят не носи отговорност за щети, причинени в резултат на длъжностни присвоявания, документни измами или действия, с цел прикриване последствията от такива деяния, извършени от служители на Възложителя.

Чл.21. Изпълнителят не носи отговорност за настъпили щети в резултат на престъпна небрежност или проявена безотговорност от страна на служители на Възложителя.

Чл.22. Изпълнителят не носи отговорност, ако не е и изпълнил задълженията си поради "форс - мажорни" обстоятелства, регламентирани в чл. 306 па ТЗ;

Чл.23. В случаите на неизпълнение на задължението на Възложителя да заплати дължимото възнаграждение в уговорения срок, същият дължи обезщетение на Изпълнителя в раз-

мер на законната лихва за всеки просрочен ден върху стойността на неплатената сума.

## ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.24. Настоящият договор се прекратява:

- 24.1. по взаимно съгласие на страните, изразени в писмено споразумение;
- 24.2. при изтичане на срока, за който е сключен;
- 24.3. при изтичане срока на лиценза / разрешителното на Изпълнителя или при неговото отнемане, респективно неподновяването му.
- 24.4. при неизпълнение на дейностите - предмет на настоящия договор или при лошо изпълнение от страна на Изпълнителя след писмено уведомление от страна на Възложителя.

## ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.25. За неуредените в този договор случаи се прилагат разпоредбите на ТЗ и останалите разпоредби на българското законодателство.

Чл.26. Всички спорове, относно действието, тълкуването, изпълнението или прекратяването на настоящия договор, както и спорове по неговото тълкуване ще бъдат разрешавани чрез споразумения между страните, а при непостигане на съгласие – от компетентните съдебни органи.

Чл.27. Отговорни лица за изпълнение на договора от страна:

- за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Пламен Митев - Управител, тел./факс 052 691881;
- за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – Иван Дамянов – Подделение "Общежития и столове", организатор, gsm 0882 165 679.

Приложения към настоящия договор:

1. Копие от ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
2. Копие от техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднакви екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....  
Зам. Ректор /проф. д-р Стоян Стоянов/

.....  
Гл. Счетоводител /Анета Великова/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....  
Управител /Пламен Митев/



Долуподписаният Пламен Иванов Митев в качеството ми на управител на «БГ СОД» ООД,

ЕИК: 200999966,

### ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за

„Осигуряване на сигурността на студентски общежития на ул. "Брегалница" бл.1 и бл.2  
чрез нощна, а в почивни и празнични дни денонощна физическа охрана”

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с обявената процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на чл.14, ал.4, т.2 от ЗОП и след като се запознахме с документацията за участие, сме съгласни да изпълним услугата, обект на обществената поръчка в съответствие с документацията за участие, като предлагаме следната цена в лева за един месец без включен ДДС, като следва:

Предложена цена: 3180,00 ( три хиляди сто и осемдесет) лв.

Дата : 20.11.2014 г.

Управител: .....

/Пламен Митев/



Долуподписаният Пламен Иванов Митев в качеството ми на управител на „БГ СОД“ ООД,

ЕИК:200999966

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Уважаеми Господа,

След запознаване с документацията за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на чл.14, ал.4, т.2 от ЗОП с предмет: „**Осигуряване на сигурността на студентски общежития на ул."Брегалница" бл.1 и бл.2 чрез нощна, а в почивни и празнични дни денонощна физическа охрана**”, предлагаме да изпълним услугата, като ще се придържаме изцяло към пълното описание и техническата спецификация на поръчката приложени в документацията при следните условия:

1. План за действие на охраната при възникване на кризисна ситуация - пожар, наводнение, земетресение, вкл. и време за реагиране (*Прилагаме като отделен документ*).
2. План за усиление на физическата охрана със сили за реагиране при необходимост (*Прилагаме като отделен документ*).
3. План за начина на организиране на физическата охрана и пропускателния режим в обектите на студентските общежития, който да отговаря на изискванията на чл.24, ал.2 от Закона частната охранителна дейност, включително и оперативно взаимодействие с РПУ – МВР – Варна и с оторизираните лица от страна на Възложителя (*Прилагаме като отделен документ*).
4. Поемаме 100 % отговорност за покриване на щети в охраняваните обекти, допуснати в резултат на виновно поведение на служители на охраната, неправомерни действия на трети лица - кражби с взлом на охраняваното имущество, изнасяне на материални ценности не по установения ред от обектите и други, като срока за възстановяване на нанесените щети е три календарни дни;  
Срок за изпълнение на поръчката – 12 месеца, считано от 1 януари 2015г.
6. За изпълнение на поръчката ще осигурим необходимото оборудване и 6 /шест /броя охранители, съгласно описанието на обекта на поръчката и изискванията на Възложителя.
7. Други предложения и/или условия за изпълнение на поръчката: пълноценно използване възможностите на изградената система за видеонаблюдение и стриктно спазване на определения пропускателен режим.

Дата:20.11.2014 г.

Управител:

  
/Пламен Митев/

