

# ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

на

обществена поръчка,

обявена от Икономически университет – Варна с предмет:

“Ремонт на фасади на сграда с идентификатор 10135.3513.252.4 в Учебен блок – 3 на Икономически университет - Варна” по код, съгласно Общия терминологичен речник /CPV/ - 4541 0000.

№ по ред	Наименование	мярка	к/во
	<b>ФАСАДИ</b>		
	<b>ФАСАДА ЮГОИЗТОК</b>		
1	Монтаж и демонтаж скеле	м2	955,00
2	Монтаж предпазно фолио по дограма	м2	164,00
3	Доставка на защитни мрежи, монтирани към скеле	м2	955,00
4	Разваляне мозаечна настилка	м2	62,00
5	Очукване циментови замазки в англ. двор	м2	62,00
6	Направа на хидроизолация в англ. двор	м2	62,00
7	Направа на замазка в англ. двор вкл. холкери	м2	62,00
8	Доставка и монтаж на гранитогрес (33,3 x 33,3 см) в англ. двор	м2	62,00
9	Очукване каменна облицовка, почистване на деструктурирани и изветрели фуги	м2	103,00
10	Каменна облицовка - Почистване с водна струя или пароструйка	м2	103,00
11	Обмазване на всички повърхности на каменната облицовка от естествен камък с биозащитни препарати	м2	103,00
12	Частично префугиране на каменната облицовка.	м	204,00
13	Импрегнация на стари и нови фуги на каменна облицовка	м	204,00
14	Хидрофобизиране на каменната облицовка	м2	103,00
15	Демонтаж на метална ръкохватка и монтаж на нов метален парапет с височина 80 см	м	46,00
	<b>Стълбище към главен вход (по детайл)</b>		
1	Разбиване бетон	м3	2,10
2	Демонтаж мозаечна облицовка парапет	м2	6,30
3	Изкоп за основа парапет и стъпала	м3	5,10
4	Анкериране с арматурно желязо и анкерни болтове (L=40см) през 20см.	бр.	113,00
5	Кофражни работи	м2	38,50
6	Пълнеж от стр. отпадъци	м3	11,50
7	Изработка и монтаж на об. Арм. - Ст. Клас АIII	кг	150,00
8	Доставка бетон за стъпала и парапети	м3	19,40
9	Доставка и монтаж на облицовка по стъпала от сив гранит мат	м2	96,00
10	Доставка и монтаж на облицовка по парапети от сив полиран гранит /по детайл/	м2	18,50
11	Доставка и монтаж на ръкохватка от инокс	м	8,60
	<b>Цокъл</b>		

1	Механично почистване на мозаечен цокъл	м2	122,00
2	Почистване с водна струя или пароструйка на мозаечен цокъл	м2	122,00
3	Възстановяване на обрушени ръбове	м	132,00
4	Доставка и монтаж на облицовка от гранитни плочи по цокъл вкл. шапка	м2	75,00
	<b>Мазилкови корнизи</b>		
1	Сваляне на профили от мазилкови корнизи със силиконов калъп и възстановяване	бр.	3,00
2	Възстановяване обрушени места на мазилкови корнизи чрез изтегляне по шаблон	м	102,00
3	Възстановяване обрушени места на релефи около прозорци чрез изтегляне по шаблон	м	283,00
4	Почистване на декоративни елементи под прозорци и полагане на хидроустойчиво покритие	м2	36,00
5	Обработване на всички подпрозоречни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	36,00
6	Обработване на всички междуетажни и декоративни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	52,00
7	Обработване на всички релефи около прозорци преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	142,00
8	Боядисване на подпрозоречни корнизи с фасадна боя	м2	36,00
9	Боядисване на междуетажни и декоративни корнизи с фасадна боя	м2	52,00
10	Боядисване на всички релефи около прозорци с фасадна боя	м2	142,00
	<b>Главни корнизи, релефи</b>		
1	Механично почистване на деструктурирани и изветрели участъци по балюстри, парапет балкон, главен корниз, арки главен вход и прозорци	м2	98,00
2	Отстраняване на стара люпеща се боя по балюстри, парапет балкон, главен корниз, арки главен вход и прозорци	м2	98,00
3	Почистване с водна струя или пароструйка по балюстри, парапет балкон, главен корниз, арки главен вход и прозорци	м2	98,00
4	Обмазване с препарати за биозащита по балюстри, парапет балкон, главен корниз, арки главен вход и прозорци	м2	98,00
5	Възстановяване на обрушени участъци по балюстри, парапет балкон, главен корниз, арки главен вход и прозорци	м2	98,00
6	Импрегнация с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа по балюстри, парапет балкон, главен корниз, арки главен вход и прозорци	м2	98,00
	<b>Гладка мазилка</b>		
1	Премахване, обработка с грунд и измазване на напуканите и подкожушени участъци на гладка варо-пясъчна мазилка.	м2	395,00
2	Изшкурване на стара фасадна боя до ниво за грундиране.	м2	53,00
3	Обработка с грунд и прешпакловане с циментова шпакловка с фибри и използване на армираща мрежа.	м2	448,00
4	Обработка преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	448,00
5	Боядисване с фасадна боя	м2	448,00
	<b>ФАСАДА СЕВЕРОЗАПАД</b>		
1	Монтаж и демонтаж скеле	м2	955,00
2	Монтаж предпазно фолио по дограма	м2	123,00
3	Доставка на защитни мрежи, монтирани към скеле	м2	955,00
4	Демонтаж мозаечна настилка в англ. двор	м2	60,50

5	Очукване циментови замазки в англ. двор	м2	60,50
6	Напарава на хидроизолация в англ. двор	м2	60,50
7	Направа на замазка в англ. двор вкл. холкери	м2	60,50
8	Доставка и монтаж на гранитогрес (33,3 x 33,3 см) в англ. двор	м2	60,50
9	Доставка и монтаж на метален парапет с височина 80 см	м	46,00
	<b>Цокъл</b>		
1	Механично почистване на мозаечен цокъл	м2	197,00
2	Почистване с водна струя или пароструйка на мозаечен цокъл	м2	197,00
3	Възстановяване на обрушени ръбове	м	186,00
	<b>Мазилкови корнизи</b>		
1	Сваляне на профили от мазилкови корнизи със силиконов калъп и възстановяване	бр.	6,00
2	Възстановяване обрушени места на мазилкови корнизи чрез изтегляне по шаблон	м	88,00
3	Възстановяване обрушени места на релефи около прозорци чрез изтегляне по шаблон	м	203,00
4	Почистване на декоративни елементи под прозорци и полагане на хидроустойчиво покритие	м2	28,00
5	Обработване на всички подпрозоречни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	28,00
6	Обработване на всички междуетажни и декоративни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	44,00
7	Обработване на всички релефи около прозорци преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	102,00
8	Боядисване на подпрозоречни корнизи с фасадна боя	м2	28,00
9	Боядисване на междуетажни и декоративни корнизи с фасадна боя	м2	44,00
10	Боядисване на всички релефи около прозорци с фасадна боя	м2	102,00
	<b>Главни корнизи, релефи</b>		
1	Механично почистване на деструктурирани и изветрели участъци по главен корниз и прозорци	м2	98,00
2	Отстраняване на стара люпеща се боя по главен корниз и прозорци	м2	98,00
3	Почистване с водна струя или пароструйка по главен корниз и прозорци	м2	98,00
4	Обмазване с препарати за биозащита по главен корниз и прозорци	м2	98,00
5	Възстановяване на обрушени участъци по главен корниз и прозорци	м2	98,00
6	Импрегнация с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа по главен корниз и прозорци	м2	98,00
	<b>Гладка мазилка</b>		
1	Премахване, обработка с грунд и измазване на напуканите и подкожушени участъци на гладка варо-пясъчна мазилка.	м2	402,00
2	Изшкурване на стара фасадна боя до ниво за грундиране.	м2	54,00
3	Обработка с грунд и прешпакловане с циментова шпакловка с фибри и използване на армираща мрежа.	м2	455,00
4	Обработка преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	455,00
5	Боядисване с фасадна боя	м2	455,00
	<b>ФАСАДА ЮГОЗАПАД</b>		
1	Монтаж и демонтаж скеле	м2	342,00
2	Монтаж предпазно фолио по дограма	м2	52,00
3	Доставка на защитни мрежи, монтирани към скеле	м2	342,00

	<b>Цокъл</b>		
1	Механично почистване на мозаечен цокъл	м2	21,00
2	Почистване с водна струя или пароструйка на мозаечен цокъл	м2	21,00
3	Възстановяване на обрушени ръбове	м	2,50
4	Доставка и монтаж на облицовка от гранитни плочи по цокъл вкл. шапка	м2	16,00
	<b>Мазилкови корнизи</b>		
1	Сваляне на профили от мазилкови корнизи със силиконов калъп и възстановяване	бр.	1,00
2	Възстановяване обрушени места на мазилкови корнизи чрез изтегляне по шаблон	м	34,00
3	Възстановяване обрушени места на релефи около прозорци чрез изтегляне по шаблон	м	87,00
4	Почистване на декоративни елементи под прозорци и полагане на хидроустойчиво покритие	м2	12,00
5	Обработване на всички подпрозоречни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	12,00
6	Обработване на всички междуетажни и декоративни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	17,00
7	Обработване на всички релефи около прозорци преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	43,00
8	Боядисване на подпрозоречни корнизи с фасадна боя	м2	12,00
9	Боядисване на междуетажни и декоративни корнизи с фасадна боя	м2	17,00
10	Боядисване на всички релефи около прозорци с фасадна боя	м2	43,00
	<b>Главни корнизи, релефи</b>		
1	Механично почистване на деструктурирани и изветрели участъци по главен корниз, арки главен вход и прозорци	м2	34,00
2	Отстраняване на стара люпеща се боя по главен корниз, арки главен вход и прозорци	м2	34,00
3	Почистване с водна струя или пароструйка по главен корниз, арки главен вход и прозорци	м2	34,00
4	Обмазване с препарати за биозащита по главен корниз, арки главен вход и прозорци	м2	34,00
5	Възстановяване на обрушени каменни участъци по главен корниз, арки главен вход и прозорци	м2	34,00
6	Импрегнация с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа по главен корниз, арки главен вход и прозорци	м2	34,00
	<b>Гладка мазилка</b>		
1	Премахване, обработка с грунд и измазване на напуканите и подкожушени участъци на гладка варо-пясъчна мазилка.	м2	161,00
2	Изшкурване на стара фасадна боя до ниво за грундиране.	м2	22,00
3	Обработка с грунд и прешпакловане с циментова шпакловка с фибри и използване на армираща мрежа.	м2	183,00
4	Обработка преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	183,00
5	Боядисване с фасадна боя	м2	183,00
	<b>ФАСАДА СЕВЕРОИЗТОК</b>		
1	Монтаж и демонтаж скеле	м2	288,00
2	Монтаж предпазно фолио по дограма	м2	12,00
3	Доставка на защитни мрежи, монтирани към скеле	м2	288,00
	<b>Цокъл</b>		
1	Механично почистване на мозаечен цокъл	м2	15,00

2	Почистване с водна струя или пароструйка на мозаечен цокъл	м2	15,00
3	Възстановяване на обрушени ръбове	м	2,50
	<b>Мазилкови корнизи</b>		
1	Сваляне на профили от мазилкови корнизи със силиконов калъп и възстановяване	бр.	1,00
2	Възстановяване обрушени места на мазилкови корнизи чрез изтегляне по шаблон	м	24,00
3	Възстановяване обрушени места на релефи около прозорци чрез изтегляне по шаблон	м	19,00
4	Почистване на декоративни елементи под прозорци и полагане на хидроустойчиво покритие	м2	3,00
5	Обработване на всички подпрозоречни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	3,00
6	Обработване на всички междуетажни и декоративни корнизи преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	12,00
7	Обработване на всички релефи около прозорци преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	11,00
8	Боядисване на подпрозоречни корнизи с фасадна боя	м2	3,00
9	Боядисване на междуетажни и декоративни корнизи с фасадна боя	м2	12,00
10	Боядисване на всички релефи около прозорци с фасадна боя	м2	11,00
	<b>Главни корнизи, релефи</b>		
1	Механично почистване на деструктурирани и изветрели участъци по главен корниз, арки прозорци	м2	32,00
2	Отстраняване на стара люпеща се боя по главен корниз, арки прозорци	м2	32,00
3	Почистване с водна струя или пароструйка по главен корниз, арки прозорци	м2	32,00
4	Обмазване с препарати за биозащита по главен корниз, арки прозорци	м2	32,00
5	Възстановяване на обрушени каменни участъци по главен корниз, арки прозорци	м2	32,00
6	Импregnация с дълбокопроникващи препарати на ксилоксанова основа по главен корниз, арки прозорци	м2	32,00
	<b>Гладка мазилка</b>		
1	Премахване, обработка с грунд и измазване на напуканите и подкожушени участъци на гладка варо-пясъчна мазилка.	м2	134,00
2	Изшкурване на стара фасадна боя до ниво за грундиране.	м2	18,00
3	Обработка с грунд и прешпакловане с циментова шпакловка с фибри и използване на армираща мрежа.	м2	152,00
4	Обработка преди боядисване с акрилен дълбокопроникващ грунд	м2	152,00
5	Боядисване с фасадна боя	м2	152,00
	<b>Покривни работи</b>		
1	Пренареждане керемиди	м2	164,00
2	Подмяна керемиди	м2	164,00
3	Частичен ремонт покрив /обшивки, гредоред/	м2	328,00
4	Подмяна хидроизолация частично	м2	328,00
5	Демонтаж обшивки от поцинкована ламарина	м2	138,00
6	Демонтаж казанчета и воронки	бр.	26,00
7	Демонтаж водосточни тръби от поцинкована ламарина	м	251,00
8	Демонтаж улуци от поцинкована ламарина	м	245,00
9	Доставка и монтаж на обшивки от медна ламарина	м2	138,00

10	Доставка и монтаж на водосборни казанчета от медна ламарина	бр.	17,00
11	Доставка и монтаж на метални улупци (прахово боядисани) за оттичане на дъждовна вода	м	245,00
12	Доставка и монтаж на воронки стр.оттичане	бр.	9,00
13	Отпушване на канализация в английски двор	бр.	2,00
14	Събиране и извозване строителни отпадъци вкл.такса сметище	м3	112,00

### Изисквания по изпълнението на поръчката:

Боядисването на всички фасади ще се извърши с боя доставена от възложителя.

За консервация на каменни повърхности да се използва Rofix Algenkiller или еквивалент.

За префугиране на каменни повърхности да се използват: акрилна емулсия Примал АС 33 или еквивалент, силикон или силиконов импрегнатор Jewson или еквивалент.

За импрегнация на фути да се използва дълбокопроникващ препарат на ксилоксанова основа Evonik или еквивалент.

Преди боядисване да се използва акрилен дълбокопроникващ грунд на JOTUN или еквивалент.

Възстановяването на обрушените мазилкови корнизи и релефи да се извършва с Rofix Belit или еквивалент.

Шпакловката да се изпълни с циментова шпакловка с фибри и стъклофибърна алкалоустойчива мрежа с плътност не по-малко от 150 гр./кв.м. и сила на опън не по-малко от 1900 N/50 мм.

ЗАМ. РЕКТОР „Фимб“ Варна  
/проф. д-р Стоян Стоянов/

